

**DRAMMEN HAVNESTYRE**  
**DRAMMEN. TLF. 32 20 86 50**

Ark.nr. 023.52/20  
post@drammenhavn.no  
/vs

Til Havnestyrets medlemmer

**Ekstraordinært havnestyremøte - torsdag 25. juni 2020**

Sted: **Via e-post**

Saker til behandling:

**Sak 25/20    Kjøp av Statnett sitt lager**

**Sak 26//20    Status**

Drammen, den 24. juni 2020

Einar Olsen  
Havnedirektør

## **Sak 25/20      Kjøp av Statnett sitt lager**

Viser til sak 21/20, i forrige styremøte, og kan nå fortelle at vi har kommet til enighet. Drammen havn og Statnett har forhandlet om en terminering av leieavtalen av grunn og en overtagelse av lageret som Statnett bygde, på denne grunnen. Partene har blitt enige om en pris på 17 MNOK. Det er 10 MNOK for lageret og 7 MNOK for terminering og flytting for Statnett sin del, i løpet av år 2021. Avtalen ble inngått i oktober 2011 med en varighet på 20 + 10 år.

Dette betyr at vi kan få på plass veier, infrastruktur, GATE osv slik det er vist i reguleringsplanen, og vi slipper å bygge ut den nordøstlige delen av Holmen i to trinn. Samtidig får vi muligheten til å bygge ut terminalbygget med ytterligere 24 m eller 48 m i lengderetningen. Da vil støyskjermen bli bedre og arealet til utleie av lager blir større. Dette muliggjør en større vareflyt med noe lagring av varer innendørs.

Forslag til avtale er vedlagt. Drammen havn har brukt advokat Ole Jacob Farstad v/Grette advokater til å gjøre en enkel, men god avtale.



Avtale om opphør  
DH 2020-06-10.1 JES

### **Forslag til vedtak:**

«Havnestyret vedtar kjøp av Statnett sitt lager på Holmen. »

Drammen, den 24. juni 2020

Einar Olsen  
Havnedirektør

## Sak 26/20      Status

I Havnerådsmøte 10.06.2020 ble det vedtatt at valget på nye styremedlemmer til havnestyret ble utsatt, og det sittende styret prolongeres frem til havnerådsmøtet i desember.

Ordførerne viste stor interesse for Drammen havn og den virksomheten vi driver med. På bakgrunn av dette ønsker de å komme på besøk til havna i sommer, og de ønsket at havnestyreturen 26.- 28.08.2020 skal gjennomføres. Det er da mest sannsynlig at turen legges til Danmark eller Norge?

Det kan være bra å beholde datoen i kalenderen

Regnskapsmessig lignet mai på de tidligere månedene i år.

Ved utgangen av mai så økonomien slik ut:

Inntekt	27, 1 MNOK
Kostnad	23.7 MNOK
<u>Driftsresultat</u>	<u>3,4 MNOK</u>

Dette betyr at vi også i mai hadde et positivt resultat, kr 600.000,-.

Det er små varestrømmer i containertrafikken, men bilimporten har nå begynt å vise et positivt oppsving.

### Forslag til vedtak:

«Havnestyret tar saken til orientering »

Drammen, den 24. juni 2020

Einar Olsen  
Havnedirektør