

DRAMMEN HAVNESTYRE

Ark.nr. 022.52/20

post@drammenhavn.no

/GBN

Protokoll

Tid: Tirsdag 20. oktober 2020

Sted: Møtet ble avholdt i Skur 1, Drammen havn, Hans Kiærs gate 1C

Til stede: Johan Baumann
 Søren Falch Zapffe
 Anita Winsnes (via telefon)
 Morten Hansen
 Hege Gunnerud
 Eivind Knudsen

Fra administrasjonen:
 Einar Olsen
 Ivar Vannebo
 Gudveig C. Bellen Nordahl

Johan Baumann ønsket velkommen til møte.

Sak 33/20 Protokoll fra styremøtet 27.08.2020

Havneprotokoll fra styremøtet 27.08.2020 er ferdig signert via Penneo.

Styret tar protokollen til orientering med følgende justeringer:

1. Invitasjon av kommunedirektøren i Asker kommune. Kommunedirektøren hadde ikke anledning til å delta på dette møtet, men håper å få det til på november møtet.
2. Sak 28/20 Regnskapsstatus pr. juni inklusive koronascenariet og prognose 2020
Justert vedtak:
«Havnestyret tar saken til orientering og ber om at rammen for vedlikeholdskostnader tas tilbake til budsjett for 2020».
3. Sak 29/20 Status – Avslag på søknad om snø-tømming på Holmen
Administrasjonen opplyste om at det jobbes videre sammen med de andre Oslofjordhavnene om dette avslaget. Administrasjonen har også tatt kontakt med Norske Havner for å få dette på agendaen i hele Norge. Fylkesmannen kommer på befarings 5. november for bl.a. å gjøre seg kjent med forholdene på Holmen.

Sak 34/20 Status

- **Varestatistikken pr. september 2020**

Bilimporten har kommet godt tilbake i løpet av sommeren / høsten. Containertrafikken hadde en liten økning i september måned (+4,5%). Bulk og stykkgoods tonnasje er som forventet bra.

- **Nye trikker til Oslo kommune**

Den 19. september ble de første nye trikkene til Sporveien losset på Risgarden. Fra havna gikk trikkene videre med spesialtransport landeveien til Oslo.

- **Mottak av steinmasser fra Bane NOR og Oslo VAV – samarbeid og avtale med Gilhusbukta Sjøgrunn AS**

Drammen havn har inngått en avtale med Gilhusbukta Sjøgrunn AS (GBS) om felles mottak av steinmasser og bruk av lekterkai i Gilhusbukta.

VEDTAK:

«Havnestyret tar saken til orientering

1. Havnestyret ønsker at administrasjonen skal legge frem hvilke aktiviteter som gjøres for å bedre volumene på containertrafikken”

Sak 35//20 Status utbygging

Ny kai

Prekvalifisering er gjennomført. Fem tilbydere regner priser til ny kai. Tilbudsfristen er 23.oktober. Kontrakten underskrives nok ikke før i starten av neste år. Byggestart planlegges rundt påsketider.

Infrastruktur

Drammen kommune skal prosjektere nye veger og ny infrastruktur inn til ISPS-havneområdet på Holmen. Drammen havn og Bane NOR skal bidra økonomisk med sin andel. Det planlegges å bygge nye innkjøringsveier i løpet av 2021.

Grøntområder og estetikk

Landskapsarkitekter og rådgivende ingeniører har startet planleggingen av hvordan vi kan bygge ut grøntområdene på hver side av Holmen,, til sammen ca 20.000 m2.

Høyder og drenering

Landskapsarkitekt og teknisk konsulent ser på høyder, drenering av områder, høyde på bygg og forhold mellom de ulike elementene på Holmen.

Bruk av bygg som skal rives

Vi vil vurdere om det er noe av det vi har som kan brukes på nytt med tanke på både miljø og økonomi.

Havnas hus og terminalbygget

Kontorbygget (Havnas hus) blir på 1000 m² i fire etasjer og terminalbygget blir på 14.500 m².

Godsterminal bane

Drammen havn skal ha møte med Jernbanedirektoratet 29.10.20.

VEDTAK:

«Styret tar saken til orientering

1. Havnestyret ber administrasjonen undersøke muligheten for andre leietakere til Havnas hus og terminalbygget
2. Havnestyret ber administrasjonen vurdere miljøsertifisering av Havnas hus og terminalbygget på nytt
3. Havnestyret ber om at administrasjonen legge frem en grov fremdriftsplan for prosjektene».

Sak 36/20 Priser og forretningsvilkår 2021

Administrasjonen la frem forslag til *Priser og forretningsvilkår for 2021*.

Asker kommune har valgt å delegere myndigheten av havne- og farvannsloven til hovedutvalg for Samfunnstjenester gjeldende fra 01.01.2020. Farvannsavgiften utgjør på bakgrunn av dette ca 0,9 MNOK. Farvannsavgiften stoppes fra og med 2021.

Kaivederlaget økes slik at bortfallet av farvannsavgift kompenseres fullt ut på våre offentlige kaier. Prisøkning for de ulike skipsstørrelser økes i gjennomsnitt lik konsumprisindeksen. Miljørabatten og rabatten til ukentlige anløp i linjefart og til alle bilbåter videreføres. Skip som er registrert i ESI (Environmental Ship Index) kan oppnå en totalrabatt på 50 % på kaivederlaget.

Varevederlaget økes med kr. 4,- pr. bil (3,3%), kr. 2,- pr. container (1,0%) og kr. 0,50 pr. tonn for øvrige varer (3,8%).

Kranvederlaget økes med kr. 50,- pr. time (dagtid) for 2021 (3,0%). Tonnasjetillegget økes med kr 50,-, 75,- og 100,- for tungløft. Løft av containere øker med kr. 4,- pr. container på dagtid og kr. 6,- pr. container på overtid 50% og kr. 7,- på overtid 100%.

ISPS-gebyret økes med kr. 1,- pr. kjøretøy, kr. 1,- pr. container og kr. 0,10 pr. tonn for stykk gods / bulkvarer. Ny pris blir da kr 12,- pr. kjøretøy/ kr 16,- pr. container og kr 1,20 pr. tonn. Fartøyene belastes med kr 250,- pr. anløp (uendret).

Det blir ingen endring av avfallsgebyret til skip for 2021. Leieinntekter på lagerhus økes i gjennomsnitt med 2,8 %.

Det blir ingen endring i priser for landstrøm i 2021.

Styret stilte spørsmål om prisene er konkurransedyktige. Administrasjonen bekreftet at prisene er det.

VEDTAK:

”Styret ber administrasjonen om å orientere leietakere og kunder om priser og forretningsvilkår i Drammen havn for år 2021 som redegjort for i saksframlegg av 12.10.2020.

Saken bringes deretter tilbake til havnestyret for endelig vedtak på møtet i november”.

Sak 37/20 Driftsbudsjettet for 2021

Administrasjonen la frem forslag til driftsbudsjett for 2021. Inntektsbudsjettet er satt til 70,4 MNOK for 2021 som er en reduksjon på 0,9 MNOK fra 2020.

Kostnadsbudsjettet er satt til 65,7 MNOK for 2021 som er en reduksjon på 2,8 MNOK sammenliknet med 2020.

Styret ber administrasjonen tenke på at det har kommet inn en ny eier som ikke har historikken inne.

Styret ber administrasjonen lage statistikk på bilimport, containere og andre varer. De ønsker en trend over 12 mnd. som viser hva som var, hva som er og hvordan det ser ut til å bli.

Styret stilte spørsmål om hvorfor det har tatt så lang tid å få på plass nyansatt. Administrasjonen forklarte dette med koronasituasjonen, høyt arbeidspress og at to i ledergruppen er sykemeldt.

Styret ønsker ikke at justering av styrevederlaget skal være høyere enn 1,7 %.

Styret ber om at vedlikeholdsbudsjettet gjøres mer spesifisert.

Styret ber om at det tas inn et punkt om koronasituasjonen.

VEDTAK:

”Styret tar saken til orientering med de bemerkninger som kom frem i styremøtet”.

Sak 38/20 Investeringsbudsjettet for 2021-2024

Administrasjonen la frem investeringsbudsjettet for 2021-2024 for styret. Det ble en god diskusjon rundt de ulike postene.

Administrasjonen gjorde oppmerksom på at det var oppgitt feil totalsum i status for 2020 i saksfremlegget. Riktig prognose er som følger:

(MNOK)	Budsjett	Prognose
Utfylling (13,5+5)	18,5	15
Ny kai	25	0
Miljø/omstilling	15	17 (Statnettbygget)
Infrastruktur/estetikk	10	0
Totalt	68,5	32

Styret stilte spørsmål om hvorfor det er så stor forskjell på budsjett og prognosen.

Administrasjonen forklarte dette med at prosjektene ikke var kommet i gang slik det var forventet da budsjettet ble laget.

Det ble funnet feil i tabellen i investeringsbudsjettet for Holmen Terminal Drammen AS. Administrasjonen vil rette opp tabellen til neste styremøte.

Styret stilte spørsmål om totalkostnaden for terminalbygget med Havnas hus. Ber derfor administrasjonen vurdere om størrelsen kan reduseres. Styret ber administrasjonen se på dette en gang til.

Styret savner balansebudsjett og ber om at administrasjonen tar dette inn i budsjettet.

Styret stilte spørsmål om nye parkeringshus på Holmen. Styret ber om at administrasjonen utreder dette nærmere. I utredningen bør det vurderes om det er Drammen havn som skal finansiere hele eller deler av nye parkeringshus. Parkeringshus vil også være et viktig element i å skjerme havneaktivitetene på sør-siden av Holmen.

VEDTAK:

«Styret tar saken til orientering med de bemerkninger som kom frem i styremøtet».

Sak 39/20 Eventuelt

1. To sykemeldinger i ledergruppen

Administrasjonen informerte om at to i ledergruppen for tiden er sykemeldt ut oktober. Foreløpige utsikter er at begge er tilbake 2. november. Dersom sykemeldingene skulle bli forlenget, bør det vurderes om erstatninger må inn.

2. Strategiplan

Styret vil nå at en ny strategiplan kommer på kartet. Styret ber om at administrasjonen setter opp en sak om dette til neste styremøte med utgangspunkt i 2006-arbeidet. Styret ønsker at saken skal signaliseres på Havnerådsmøtet i desember.

3. Havnemiddag

Styret er enig om at det ikke er naturlig å arrangere havnemiddag slik koronasituasjonen er. Styret foreslo at middagen kunne utsettes til våren eller høsten avhengig av hvordan situasjonen endrer seg.

4. Næringslivsdagen i Asker kommune

Styreleder og havnedirektør deltok på næringslivsdagene i Asker kommune. Styreleder mente at dette var et positivt møte, med positiv respons fra en del av politikerne i Asker kommune. Det ble lagt vekt på hvor mye Drammen havn betyr for næringslivet i Asker kommune. Det ble sagt at Asker kommune skal gjøre en nøye vurdering av eierskapet i Drammen havn.

VEDTAK:

«Styret tar saken til orientering»

Drammen, den 20. oktober 2020

Johan Baumann
Leder

Eivind Knudsen

Anita Winsnes

Søren Falch Zapffe

Hege Gunnerud

Morten Hansen

Einar Olsen
Havnedirektør