



Drammen havn

Årsrapport 2024

post@drammenhavn.no | Tlf: +47 32 20 86 50 | drammenhavn.no



Innhold

01. ÅRET 2024

<u>Hovedtall 2024</u>	4
<u>Viktige milepæler</u>	6
<u>Havnedirektør, Arne Fosen</u>	7
<u>Styreleder, Ann-Christin Andersen</u>	8

02. OM DRAMMEN HAVN

<u>Om oss</u>	10
<u>Strategi og ambisjoner</u>	12
<u>Strategi gjennomføring</u>	13
<u>Ledergruppen</u>	15

03. BÆREKRAFT

<u>Miljø og bærekraft</u>	17
<u>Status - hovedinitiativer</u>	19
<u>Klimaregnskap</u>	20

04. ÅRSBERETNING OG ÅRSREGNSKAP

<u>Styret i Drammen Havn</u>	23
<u>Årsberetning 2024</u>	24
<u>Årsregnskap 2024</u>	28
<u>Revisors beretning 2024</u>	33

05. VEIEN VIDERE

<u>Fokus i 2025</u>	35
---------------------	----

01

Året 2024



Nøkkeltall i 2024



50% av maskin- og
bilpark er elektrisk



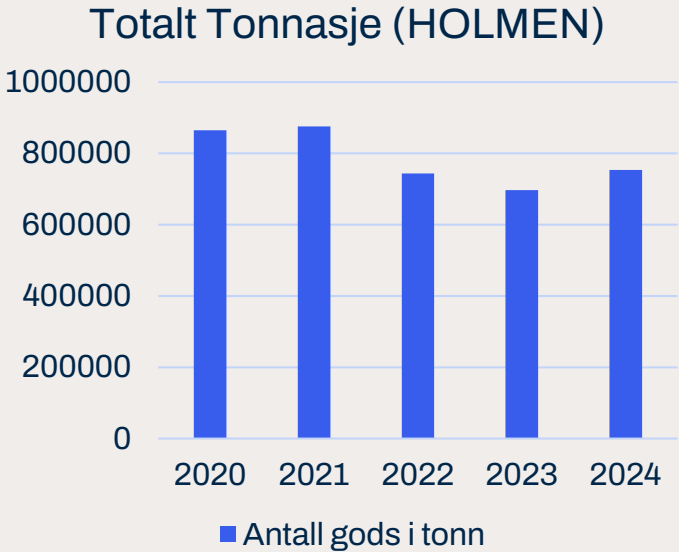
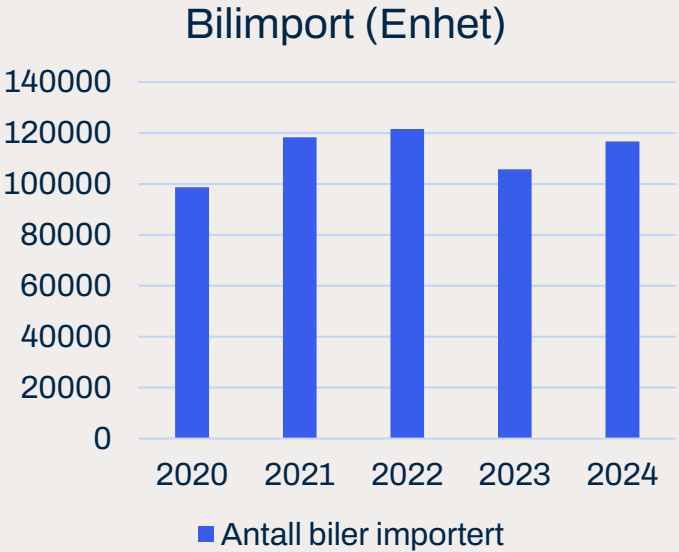
Co2-ekvivalenter
149 771 kg
(liter, drivstoff)



Antall ansatte
18



Havneareal
450 mål



1. CO2-ekvivalenter er basert på energiforbruk og forbruk av drivstoff. Omregningsfaktorer, miljodirektoratet.no, Kilde: National Inventory Report 2021 .

Hovedtall 2024

MNOK		2024	2023	2022	2021	2020
Omsetning	Driftsinntekter	90,9	81,1	76,6	75,4	69,1
Driftsresultat	Driftsinntekter - Driftskostnader	9,3	5,4	14,5	10,2	7,0
Lønnsomhet	Driftsmargin %	10,2	6,7	19,0	13,6	10,1
	EBITDA %	25,3	24,4	33,3	27,8	25,2
Balanse	Egenkapital	748,1	751,9	719,6	700,8	687,3
	Egenkapital %	86,4	90,1	92,2	90,5	90,7
Medarbeidere	Antall ansatte	18	19	18	19	19
Forbruk	Drivstoff, totalt, liter	56 305	55 682	55 246	64 502	97 939
	CO2, kg, omregningsfaktor 2,66	149 771	148 114	146 953	171 575	260 519
	Energiforbruk kWh u/Landstrøm	1 189 792	1 318 046	1 336 935	1 132 386	1 028 389
	CO2, kg, u/Landstrøm	712 685	789 509	671 142	475 945	413 412
	Landstrøm kWt	100 380	567 044	-	-	-

CO2-ekvivalenter er basert på forbruk av drivstoff. Omregningsfaktorer, miljodirektoratet.no, Kilde: National Inventory Report 2021 .

Viktige milepæler i 2024

Havnearealer



Utfylling i sjø – øker havnas areal

Drammen Havn har i 2024 kommet godt i gang med utfylling av Risgardenbukta. Utfyllingen vil gi havna 30 nye mål i løpet av 2025. [Les mer her.](#)

Utbedring av infrastruktur

I 2024 har arbeidene med ny hovedport, nytt VVA og anlegg av høyspent pågått for fullt. Alt skal ferdigstilles i 2025.

Ny fjordpark på nordsiden

Etablering av park med tilhørende tursti, ble ferdigstilt og overlevert Drammen kommune høsten 2024.

Godsknutepunktet



60 år med bilimport

Havna feiret 60 år med bilimport. Siden 1964 og frem til i dag er 3,5 millioner biler blitt importert. [Les mer her.](#)

Økt godsvolum

Fra 2023 til 2024 har Drammen Havn økt sitt godsvolum med 10% innen bilimport, 8% innen bulklast, 7,5% innen prosjektlast og 4% innen containergods.

Kobling – sjø og bane

Havna jobbet videre med satsningen på jernbane for å øke andelen gods som transporteres videre med tog.

Teknologi og bærekraft



Kartlegging med drone

Drammen Havn signerte i 2024 avtale om å teste ut automatisert dronebasert kartlegging av bygg, utstyr og områder på havna. [Les mer her.](#)

Havnekraner får fornybart drivstoff

2024 ble året havnekranene startet å benytte HVO100 – et biobasert drivstoff med stor miljøgevinst. [Les mer her.](#)

Livet i fjorden

Havna har i 2024 vært en aktiv deltaker i flere prosjekt der formålet er å forbedre miljøtilstanden i fjorden.

Generell utvikling



Betaler utbytte til eierkommuner

Basert på resultater fra 2023 ble 2024 året hvor Drammen Havn for første gang betalte utbytte til sine eierkommuner. [Les mer her.](#)

En solid miks av ansatte

Drammen Havn fikk nye medarbeidere både i 2023 og 2024. Dette gir havna en solid miks av ansatte.

Drift av havna

I 2024 har drift av havna gått svært bra. Avvik som har blitt rapportert har ikke ført til skade eller fravær.



HAVNEDIREKTØR ARNE FOSEN

Et år med stor fremdrift

2024 har vært et år med betydelige fremskritt for Drammen Havn. Vi har fortsatt arbeidet med fornyelse av havnearealene ved å igangsette omfattende arbeider som byggingen av nye internveier, ny hovedvakt og utskifting av vann- og avløpssystemet med mer. Parallelt har vi kommet godt i gang med å øke havnas areal ved utfylling i sjø. Arbeidene vil etter planen ferdigstilles i løpet av 2025.

2024 representerer på mange områder året for fremdrift. I tillegg til progresjon innen fornyelse av havnearealene, har vi også landet viktige milepæler på miljøsidene, styrket godsvolumene innen alle våre segment sammenlignet med 2023 og inngått spennende strategiske partnerskap. Dette er viktige steg i gjennomføringen av vår strategi.

Drammen Havn har fortsatt å utmerke seg som Norges viktigste og største havn for bilimporten. 2024 ble det tredje beste året i historien, med over 116.500 biler importert. Drammen Havn økte også sin markedsandel fra 70 til 75%.

Alt i alt har dette vært et godt år, og vi ser frem til å fortsette utviklingen i 2025.

STYRELEDER ANN-CHRISTIN ANDERSEN

Vind i seilene

2024 har vært et år med betydelig fremgang og dedikasjon i arbeidet med videre utvikling av havnas arealer. Det er investert nærmere 60 millioner kroner i 2024 og ytterligere 200 millioner er satt av frem mot 2030. Viktige grep tas for å imøtekomme fremtidens krav til en effektiv og bærekraftig havn som vokser i harmoni med byen.

Gjennom målrettet arbeid og tydelige prioriteringer har havna styrket sin kommersielle posisjon. En viktig og historisk milepæl ble nådd i 2024, da vi for første gang utbetalte utbytte til våre eiere – et resultat av positiv utvikling og god drift året før. Vi fortsetter å skape verdi med ambisjon om at det skal være attraktivt å eie havna.

Drammen Havn har i 2024 fortsatt å utmerke seg som et sentralt godsknutepunkt i en fordelaktig posisjon med mulighet til gradvise utvidelser av landarealene. Havna har en unik rigg som kobler sjøtransporten direkte med jernbane og veinett. Denne smidige tilgangen til både sjø- og landtransport gjør havna attraktiv for næringslivet, som ser verdien i effektivitet, fleksibilitet og konkurransedyktige løsninger.

Oppsummert har 2024 vært et sterkt år, både når det gjelder vekst i godsvolum, økte inntekter og videre utvikling av havna. En stor takk til alle våre flotte ansatte for innsatsen og det gode arbeidet som legges ned for at Drammen Havn leverer godt.



02

Om Drammen Havn



Om oss

Drammen Havn er et av Norges mest effektive logistikk- og transportknutepunkter som kobler sjø, jernbane og vei. Som et intermodalt knutepunkt for godshåndtering opererer Drammen Havn innen fem hovedsegmenter for last: rullende last (RoRo), tørrbulk, våtbulk, containere og prosjektlaster. Drammen Havn har i flere tiår vært Norges største innfartshavn for bilimport med over 70 % markedsandel. Havna har mål om netto nullutslipp i 2030 og jobber kontinuerlig med å redusere klimapåvirkningene.



Drammen Havn er en viktig aktør for næringslivet i og rundt Drammen, som aktivt arbeider for å tilrettelegge for effektive logistikk- og transportløsninger. Havneaktivitetene bidrar til både økt verdiskaping og arbeidsplasser. Tall fra 2019 viser at havna genererer over 2300 arbeidsplasser og at den totale omsetningen knyttet til aktiviteter på havna er på rundt 5 milliarder kroner.

Drammen Havn eies av Drammen, Lier og Asker kommuner.

Våre løfter til våre nøkkelinteressenter

Drammen by og lokalmiljøet

Vi lover å være en god nabo som bidrar med positive ringvirkninger i lokalmiljøet

Eiere

Vi lover å drifte havna miljøvennlig, lønnsomt og langsiktig, slik at det alltid skal være attraktivt å eie havna

Kunder og næringslivet i regionen

Vi lover å lytte til våre kunder og alltid jobbe for å tilby bærekraftige og effektive tjenester av høy kvalitet

Ansatte

Vi lover at havna skal fortsette å være en trygg og spennende arbeidsplass



Seks overordnede mål oppsummerer havnas strategi

1	Den bærekraftige havna som en god nabo midt i byen ...	»	... med netto nullutslipp innen 2030 og over 70 på omdømmemålinger ¹
2	Norges ledende bilhavn og den foretrukne havna for næringslivet i regionen ...	»	... med mål om å kunne håndtere over 90% av bilimportvolumene og forsvare markedsandeler for annet gods
3	Et knutepunkt for sjø, vei og bane som bidrar til bærekraftig godstransport ...	»	... med minimum 50% av gods på skinner innen 2030, på de strekningene det går godstog til
4	En havn med langsiktig utvikling av robust infrastruktur ...	»	... som effektivt skal realisere vedtatte regulerings- og investeringsplaner i henhold til tid og budsjett
5	En proaktiv og kommersielt rettet havn ...	»	... med mål om å omsette for over 100 MNOK innen 2030, med en driftsmargin på over 25%
6	En effektiv og teknologidrevet havn basert på strategiske partnerskap ...	»	... med markedsledende effektivitet, kvalitet og åpenhet som muliggjør håndtering av >150K biler, >60K TEUs, >300Kt stykkgoods og >600Kt bulk i 2030

1. Årlig omdømmemåling som kvantifiserer omverdenens oppfatning av havna hvor en poengsum på 70 ut av maksimalt 100 er ansett som et sterkt omdømme

Strategigjennomføring i 2024

Mål 1- Den bærekraftige havna, med mål om netto nullutslipp i 2030

Havna har fortsatt å omlegge driften og skiftet ut maskiner og utstyr. I desember 2024 startet havnekranene, som tidligere benyttet tradisjonell diesel, å benytte HVO100. Dette er et biobasert drivstoff som kutter utslippene med opptil 90 prosent. 2024 markerer derfor året hvor alle havnas kraner benytter fornybart drivstoff (2 elektriske kraner og 2 kraner som bruker HVO100). Effekten vil først bli merkbar i 2025. Havnas øvrige maskin- og bilpark er 50% elektrisk. I 2024 ble den første grønne buffersonen ferdigstilt – en park med tilhørende tursti. Denne er overlevert Drammen kommune. Målet fremover er at 5% av havnas areal omgjøres til grønne soner.

Mål 2 - Ledende bilhavn og den foretrukne havna for næringslivet

I 2024 markerte havna 60 år med bilimport til Drammen, samtidig fikk havna en økning i importvolumene sammenlignet med 2023. 2024 ble det tredje beste i historien med over 116.500 biler importert. I 2024 hadde Drammen Havn 75% markedsandel innen personbilmarkedet. Pilene peket også oppover for annet gods og alle godssegmentene fikk en prosentvis oppsving. Drammen Havn jobber aktivt med å synliggjøre mulighetene i havna til alle nøkkelinteressenter.

Mål 3 - Et knutepunkt som kobler sjø, bane og vei

2024 har vært påvirket av svigninger i jernbanetilbudet, noe som har preget godsvolumene på jernbane. Drammen Havn har jobbet videre sammen med ulike aktører for å videreutvikle og styrke intermodaliteten. Det er anslått at i 2024 gikk 10 prosent av godset videre med jernbane fra Drammen Havn. Dette er en reduksjon sammenlignet med tidligere år. 2024 har vært et krevende år for jernbanen i Norge.

Mål 4 - Langsiktig utvikling av robust infrastruktur

I løpet av 2024 har Drammen Havn kommet godt i gang med utfylling i sjø. I løpet av 2025 skal utfylling av 30 nye mål ferdigstilles. Over 11.200 lastebillass med steinmasser fra Oslos nye vannforsyning er hittil benyttet for å sikre mer landareal. Arbeidet med ny hovedvakt startet opp, og i løpet av 2024 ble det støpt betongplate for innkjøringsportene. I tillegg er det skiftet ut VVA og havna har fått ny strømforsyning. I løpet av 2024 har også nye veisystemer begynt å ta form. Det er også foretatt en masseutskiftning på havneområdet. Det er fjernet forurensede masser i grunnen og skiftet ut disse med rene masser.

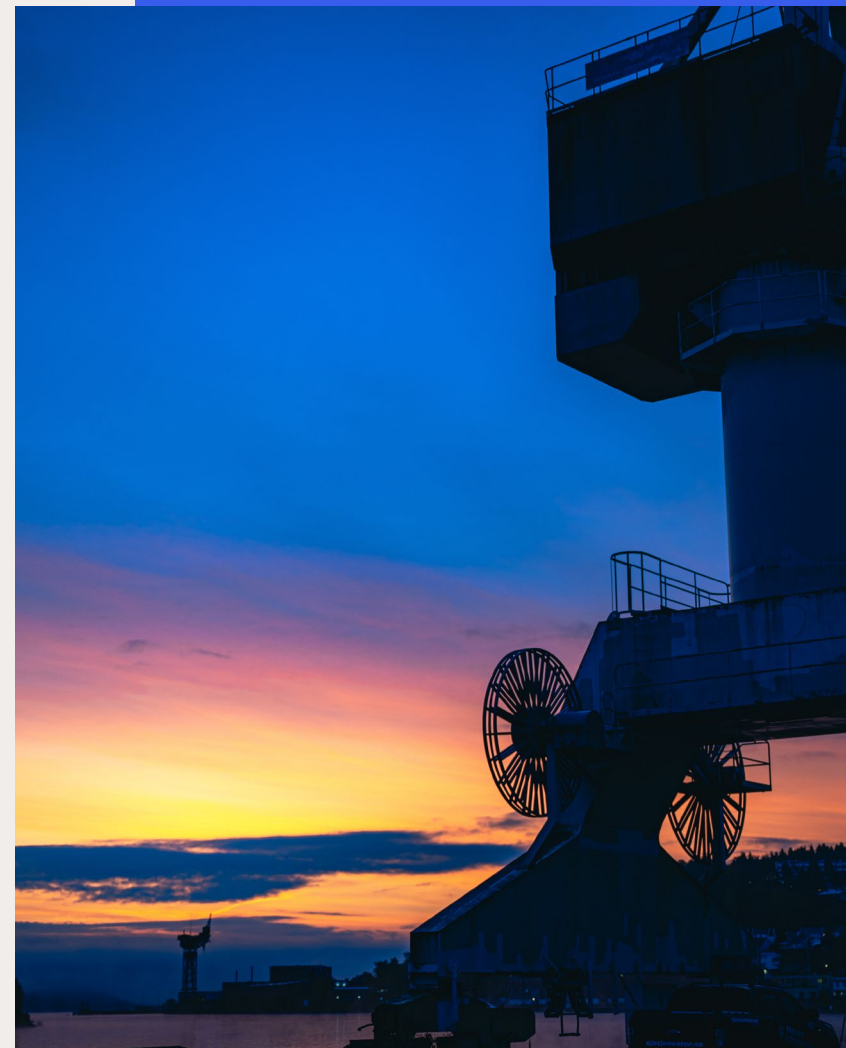
Strategigjennomføring i 2024

Mål 5 - En proaktiv og kommersielt rettet havn

I 2024 har havna arbeidet målrettet med å synliggjøre mulighetene ved å benytte Drammen havn som logistikknutepunkt. Det er dialog med hele verdikjeden fra vareeiere til rederier og logistikk aktører. Arbeidet har hittil ført til at rederier kartlegger potensielle nye ruter til Drammen, at nye aktører har kommet til Drammen og at vareeiere som ikke benytter Drammen har begynt å teste tilbudet. I løpet av 2025 planlegger Drammen Havn å ansatte en forretningsutvikler som blant annet skal arbeid med å etablere og videreutvikle sjøforbindelser, identifisere nye forretningsmuligheter og å bygge samt opprettholde havnas relasjoner.

Mål 6 - En effektiv og teknologidrevet havn

I tillegg til å jobbe videre i prosjekter og partnerskap som allerede er inngått har havna tatt del i nye strategiske partnerskap som støtter målsettingen om effektiv og teknologirettet havnedrift. Et eksempel er partnerskapet som ble inngått med teknologiselskapet Inotek i 2024. Havna deltar også aktivt i innovasjonsprosjekter som for eksempel AUTOHUB. Et prosjekt i samarbeid med Universitetet i Sørøst-Norge (USN) og europeiske partnere. Prosjektet utforsker autonome og bærekraftige transport- og logistikk-løsninger for både personer og gods.



Ledergruppen i Drammen Havn



Arne Fosen
Havnedirektør



Ivar Vannebo
Ass. havnedirektør



Karianne L. Husemoen
Økonomisjef



Audun Veiby
Driftsleder



Odd-Erik Zimmer
Teknisk sjef



Gudveig Bellen Nordahl
HMS-leder



Ingvild Sedahl
Komm / markedsansvarlig

03

Bærekraft



Veien mot en utslippsfri og bærekraftig havn

I Drammen Havn jobbes det målrettet for å realisere FNs bærekraftsmål, med hovedfokus på fire av målene som har innvirkning på havnas interesser og virksomhet.

#9 Innovasjon og infrastruktur

Intermodaliteten skal videreutvikles og styrkes

#11 Bærekraftige byer og samfunn

Det skal tilrettelegges for byvennlig havnedrift som en naturlig del av nærmiljøet i Drammen

#13 Stoppe klimaendringene

Utslippet knyttet til havnedrift og operasjoner skal reduseres

#14 Liv under vann

Havna jobber for å opprettholde et bærekraftig liv under vann og sikker bruk av farvann rundt havna



Tiltak for å nå bærekraftsmålene

Intermodale transportløsninger

Økt overføring av gods fra vei til sjø og jernbane. Innen 2030 skal det legges til rette for at 50% av godset transporteres videre fra havna med jernbane (på de strekningene det går godstog til).

Landstrømsanlegg

Drammen Havn har landstrøm på alle kaianlegg, skipene kan dermed ligge utslippsfritt til kai. Skip som benytter landstrøm reduserer utslippet sitt med cirka 2,4 tonn CO2 per døgn.

Miljørabatt og miljøavgift

Skip med lavere utslipp enn kravene fra Den Internasjonale Skipsfartsorganisasjonen (IMO) får rabatt på havneavgiften. Skip som ikke kan kobles til landstrøm får en ekstra avgift.

Omlegging av utstyr

Vi bytter kontinuerlig ut utstyr og kjøretøy. Et eksempel er kranene våre som enten benytter elektrisitet eller HVO100.

Avfallshåndtering

Båter som anløper Drammen Havn kildesorterer avfallet sitt. Havna har sikret gode rutiner og avfalls løsninger.

Grønne buffersoner

Vi utvikler grønne områder for å redusere støy og skape et hyggeligere nærmiljø langs elvebredden.

Støymålinger

Drammen Havn gjennomfører jevnlige målinger av støy for å sikre at havna forblir en god nabo og holder seg innenfor anbefalte nivåer.



Status - våre hovedinitiativer



Styrke intermodale transportløsninger

Drammen Havn har i 2024 fortsatt sitt samarbeid med partnere og nøkkelinteressenter for å bidra til økt overføring av gods fra vei til sjø og jernbane. En viktig jobb som kan gi store miljø- og klimabesparelser.



Etablere grønne bufferarealer

I 2024 ble en ny park og tursti på nordsiden av havna ferdigstilt og overlevert Drammen kommune. Havna vil fortsette arbeidet med etablering av grønne soner i de kommende år. 5 prosent av havnearealene er satt av til slike soner – et viktig miljøtiltak.



Redusere utslipp fra havneoperasjoner

Drammen Havn har i 2024 fortsatt arbeidet med omlegging av drift og utskifting av utstyr. 50% av havnas maskin- og bilpark er nå elektrisk. Havnekranene benytter enten elektrisitet eller HVO100 som drivstoff. Arbeidet vil fortsette de kommende år.

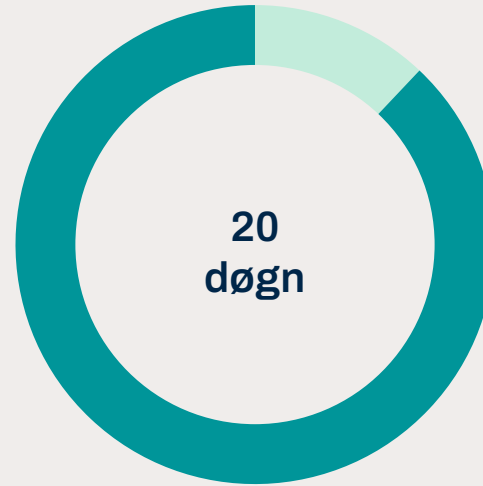
Utskifting av maskin- og bilpark

Prosent av utstyr som
er elektrifisert i 2024



Statistikk over bruk av landstrøm

Antall døgn skip har vært
tilkoblet landstrøm i 2024



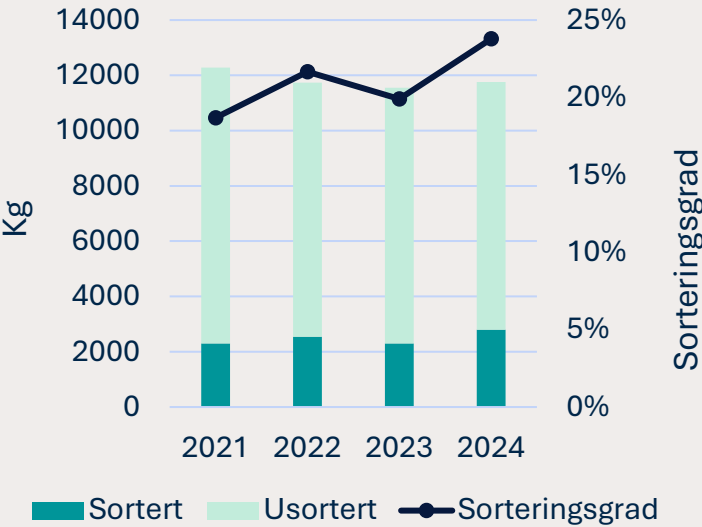
Miljørabatt gitt til skip

Antall skip som har fått
miljørabatt i 2024



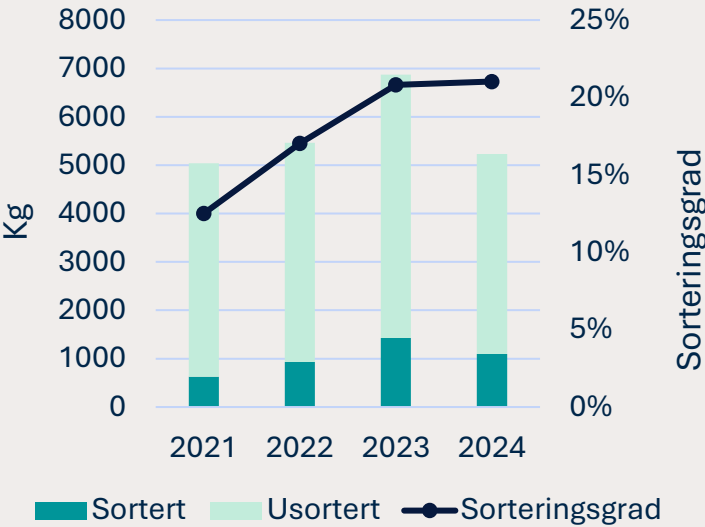
Kildesortering totalt (Holmen)

Andel kildesortert avfall 2021 - 2024



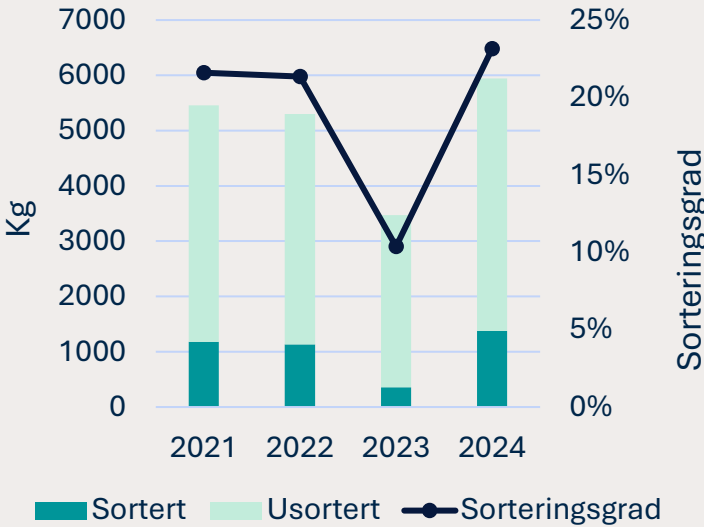
Kildesortering Drammen Havn

Andel kildesortert avfall 2021 - 2024



Kildesortering skipsavfall

Andel kildesortert avfall 2021 - 2024



04

Årsberetning og regnskap



Styret i Drammen Havn

Styret i Drammen Havn består av seks personer, fire kvinner og to menn. Styresammensetningen er god og hvert enkelt medlem representerer ulik bakgrunn, erfaring og kompetanse.

Styrets hovedoppgave er å sikre god forvaltning av Drammen Havn og den videre utviklingen av selskapet.



Ann-Christin Andersen
Styreleder



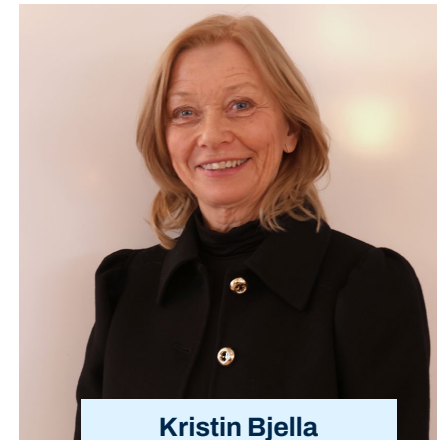
André Tangerud
Nestleder



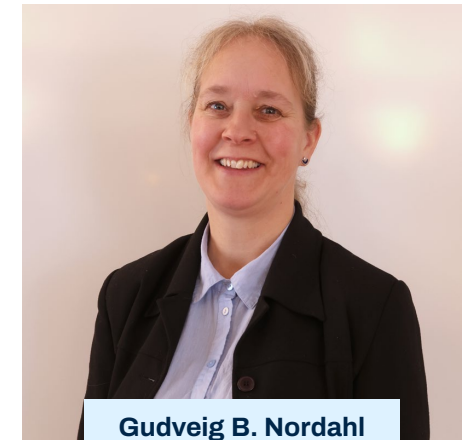
Hege Gunnerud
Styremedlem



Satvir Singh Parmar
Styremedlem



Kristin Bjella
Styremedlem



Gudveig B. Nordahl
Styremedlem



STYRETS ÅRSBERETNING

Drammen Havn AS

Drammen Havn har i 2024 ivaretatt sin solide og stabile økonomi, samtidig som det har vært stor utvikling og fullt fokus på gjennomføringen av prioriterte strategitiltak. I 2024 feiret havna 60 år med bilimport, en viktig milepæl som understreker havnas evne til å tilpasse og fornye seg. Gjennom Drammen Havns historie har omstilling og fornyelse vært essensielt, og historien om hvordan Drammen Havn ble hele Norges bilhavn er et godt eksempel på det. Utvikling, innovasjon og vekst er like aktuelt i dag som den gang.

Fremdrift i gjennomføring av strategien

Drammen Havn sin strategi for perioden 2021-2040 setter en klar retning for havna og dens videre utvikling. Strategien fokuserer på flere nøkkelområder; bærekraft og nullutslipp, modernisering og utvikling av robust infrastruktur, effektivisering gjennom teknologi, samt mål om å forsvare og øke markedsandeler og godsvolumer.

I 2024 har Drammen Havn tatt betydelige skritt for å redusere utslippene. Nye høyspentkabler ble lagt, noe som sikrer tilgang til tilstrekkelig kraft til å fortsette den grønne omstillingen. Ved utgangen av året begynte havnekranene, som tidligere brukte tradisjonell diesel, å benytte fornybart drivstoff, noe som reduserer utslippene med opptil 90 prosent.

Utviklingen av en ny park som en grønn buffersone på nordsiden av Holmen har vært et av flaggskipinitiativene i havnas arbeid med miljø, og et rekkefølgekrav for videre utvikling.

Havna har mål om at 5% av havnearealene skal fungere som grønne lunger. Parken som nå er klar ble overlevert til Drammen kommune i 2024, og vil åpnes for allmennheten sommeren 2025.

Bilimporten har styrket seg i løpet av året, og Drammen Havn har økt sin markedsandel fra 70% til 75%. Dette skyldes en nedgang i bilmerker som tas inn ved Oslo Havn, samt at Tesla i større grad bruker Drammen Havn. Med ytterligere utvidelse av havneområdet og bilimportørenes etablering i nærområdet, er det realistisk å arbeide mot å nå vårt strategiske mål på 90% av bilimportvolumene fremover.

Utviklingen av havnearealene har gått som planlagt i 2024, og alt ligger til rette for at nye veisystemer og ny hovedvakt kan tas i bruk i tredje kvartal 2025. Sammen med dette oppgraderes også vann- og avløpssystemet vårt. Drammen Havn har investeringsplaner for i overkant av 200 MNOK fram til 2030. Investeringsene er knyttet til strategien og prioriterer tiltak for å nå netto 0-utslipp samt utvide og sikre inntektsstrømmer.

Utfylling i sjøen fortsetter, noe som sikrer økt kapasitet og legger til rette for verdiskaping i form av arbeidsplasser og økte inntekter.

I 2024 har Drammen Havn inngått flere strategiske partnerskap, blant annet med teknologiselskapet Inotek. Dette partnerskapet innebærer testing av automatisert dronebasert overvåkning av bygninger, områder og utstyr på havneområdet.

En havn i utvikling

Drammen Havn er et av Norges mest effektive logistikk- og transportknutepunkter som kobler sjø, jernbane og vei. Havna tilrettelegger for båtanløp og effektive havneoperasjoner, betjener kraner, leier ut arealer og bygninger, drifter og vedlikeholder infrastruktur, samt utvikler eksisterende og nye landarealer.

Drammen Havns formål er å tilrettelegge for bærekraftig og effektiv havnedrift som integrerer sjø-, bane- og veitransport. Gjennom dette skal havna ivareta sin rolle som samfunnsbygger på lokalt, regionalt og nasjonalt nivå.

Drammen Havn skal være Norges ledende havn for bilimport. Virksomheten er lokalisert på Holmen i Drammen.

I juni 2023 ble Drammen Havn omdannet til Drammen Havn AS. Eierkommunene har den samme eierstrukturen som tidligere: Drammen kommune (64%), Asker kommune (18%) og Lier kommune (18%).

Ved etablering av Drammen Havn AS, dannet kommunene Drammen og Lier et interkommunalt selskap, Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS, med delegert myndighet etter havne- og farvannsloven. Selskapet skal legge til rette for effektiv, trygg og bærekraftig bruk av eierkommunenes sjøområder i henhold til havne- og farvannsloven, løst på en helhetlig og bærekraftig måte for samfunn, befolkning og næringsliv.

Virksomhetens hovedtall i 2024

I 2024 var 53% av Drammen Havns omsetning knyttet til utleie av arealer og lagerhus, 41% varevederlag og båtanløp, og 6 % andre inntekter. Av den totale omsetningen er 44% knyttet til bilimporten.

Bilimporten ved Drammen Havn økte i 2024 med 10% fra 2023. Antall biler som ble importert var 116.641, for toppåret 2022 var tilsvarende antall 121.649. Andelen elbiler er stor og har i 2024 bikket 94%.

Containertrafikken hadde en økning på 4,0 % i antall TEU's i 2024, 6 129 TEU ble losset og lastet.

Bulkvarene (kalk, bitumen, korn, sement, AdBlue, pellets) økte med 8 % i 2024. Det ble lastet 389 761 tonn (361 853 i 2023).

Arbeidsmiljø og mangfold

Drammen Havn skal fremme likestilling og arbeide mot diskriminering. Det skal for alle være lik tilgang til muligheter, uavhengig av rase, religion, nasjonalt opphav, alder, kjønn eller uførhet. Drammen Havn sin likestillingsredegjørelse er publisert som vedlegg til Årsrapporten for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Drammen Havn hadde ved utgangen av året 18 ansatte hvorav 6 kvinner.

I 2024 var det totale sykefraværet 3,8 % (7,2 % i 2023) fordelt på 2,4 % langtidsfravær (4,3 % i 2023) og 1,4 % korttidsfravær (2,9 % i 2023). Rutiner for forebygging og oppfølging av sykefravær videreføres. Det er tilbud om bidrag til treningsmedlemskap, massasje, samt sosiale arrangementer gjennom året.

I 2024 ble det registrert 127 avvik, ingen av avvikene har ført til skade eller fravær. Størst andel av avvikene er resultat av vernerunder og brannvernrunder. De registrerte avvikene vurderes å gi et godt bilde av risikoen i virksomheten. Avvikene lukkes løpende ved forbedring av rutiner, utbedringer og dialog med involverte.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner er konstruktivt og har bidratt positivt til selskapet.

Styret

Styret består av fem aksjonærvalgte medlemmer og ett ansattvalgt medlem med en bred faglig sammensetning.

Styret gjennomførte syv møter i 2024, og revisjonsutvalget hadde to møter. Styret består av 4 kvinner og 2 menn. Ingen av styremedlemmene har eierinteresser i selskapet, og selskapet har styreansvarsforsikring i Protector.

Ytre miljø

Drammen Havn sin normale virksomhet medfører ingen utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. I forbindelse med å øke havnas arealer, bygges det land ved utfylling av steinmasser i fjorden. Prosjektet følger tillatelse gitt av Statsforvalteren.

Aktsomhetsvurderinger basert på Åpenhetsloven publiseres som vedlegg til Årsrapport for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Redegjørelse for årsregnskapet

Drammen Havn AS hadde i 2024 en omsetning på 90,9 mnok (81,1 mnok i 2023) med tilhørende årsresultatet på 2,4 mnok (9,7 mnok i 2023). Resultatet preges av kostnadsføring av den nyetablerte parken som er overført til Drammen kommune.

Samlet kontantstrøm fra driften var på - 39,0 mnok, mens driftsresultatet utgjorde 9,3 mnok.

Selskapets likviditetsbeholdning var 10,9 mnok ved årsslutt 2024 (26,8 mnok i 2023), og langsiktig gjeld til Danske bank var 80,0 mnok. Ytterligere låneopptak gjøres for nye investeringer, dette gir selskapet en akseptabel likviditetssituasjon.

Totalkapitalen var ved utgangen av året var på 865,6 mnok, sammenlignet med 834,6 mnok året før. Egenkapitalandelen utgjorde i 2024 86,4 % (90,1 % i 2023) av totalkapitalen.

De samlede investeringene i selskapet var i 2024 på 59,6 mnok. Investeringer har vært målrettede mot å forbedre infrastruktur og kapasitet. Park og grøntareal mot Bragernesløpet er etablert. Ny hovedport skal ferdigstilles i 2025, samt at utfylling av Risgarden-bukta skal sluttføres. Oppgradert lagringsarealer for biler og containere bak Kattegat-kaiene ble ferdigstilt ved årsskiftet. Ferdigstilte og pågående investeringer er avgjørende for å sikre effektiv drift og fremtidig vekst.

Selskapet har vurdert finansiell risiko, og er ikke utsatt for markedsrisiko, kredittrisiko eller likviditetsrisiko som har betydning for å bedømme foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Likviditetssituasjonen pr. 31.12.2024 vurderes som tilfredsstillende hensyntatt tilførsel av ny likviditet ved låneopptak i 2025.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Drammen Havn AS har en god finansiell posisjon. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultat- og balanseregnskapet med noter, kontantstrømoppstilling og styrets årsberetning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2024.

Styret foreslår at årets resultat på kr 2.374.641 disponeres til utbytte kr 1.200.000, allerede utbetalt tilleggsutbytte kr 5.000.000 og kr 3.825.359 overføres fra annen egenkapital.

Drammen, 10. mars 2025

 Ann-Christin G. Andersen Leder	 Satvir Singh Parmar Styremedlem	 Kristin Bjella Styremedlem
 André Tangerud Nestleder	 Hege Gunnerud Styremedlem	 Gudveig B. Nordahl Styremedlem
		 Arne Fosen Havnedirektør

Årsregnskap

Resultatregnskap				
Drammen Havn AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023	
Salgsinntekt	1	42 216 627	37 913 507	
Annen driftsinntekt	2	48 696 256	43 178 940	
Sum driftsinntekter		90 912 883	81 092 447	
Varekostnad		1 354 417	2 301 586	
Lønnskostnad	3, 4	22 600 244	21 331 950	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 864 154	8 973 631	
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 841 226	5 410 012	
Annen driftskostnad	2, 3, 6	43 978 685	32 173 596	
Tap på driftsmidler	5	0	5 480 181	
Sum driftskostnader		81 638 727	75 670 957	
Driftsresultat		9 274 156	5 419 490	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		151 956	5 918 858	
Annen finansinntekt		44 006	11 479	
Annen rentekostnad		4 241 186	2 606 426	
Annen finanskostnad		93 377	24 455	
Resultat av finansposter		-4 138 601	3 299 455	
Resultat før skattekostnad		5 135 555	8 718 945	
Skattekostnad på resultat	7	2 780 914	-1 008 114	
Årsresultat	8	2 374 641	9 727 059	
Overføringer				
Avsatt til utbytte	8	1 200 000	0	
Tilleggsutbytte	8	5 000 000	0	
Avsatt til annen egenkapital	8	0	9 727 059	
Overført fra annen egenkapital	8	3 825 359	0	
Sum overføringer		2 374 641	9 727 059	

Drammen Havn ASSide 2

Balanse				
Drammen Havn AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Utsatt skattefordel	7	1 642 029	4 402 943	
Sum immaterielle eiendeler		1 642 029	4 402 943	
Varige driftsmidler				
Bygninger og annen fast eiendom	5	457 963 859	155 250 503	
Anlegg under utførelse	5	158 428 053	420 903 679	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	2 660 255	4 600 973	
Sum varige driftsmidler		619 052 167	580 755 155	
Finansielle anleggsmidler				
Andre langsiktige fordringer	4, 6, 9	201 942 167	202 413 354	
Sum finansielle anleggsmidler		201 942 167	202 413 354	
Sum anleggsmidler		822 636 363	787 571 452	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer	2	21 489 109	9 677 765	
Andre kortsiktige fordringer	2, 9	10 602 246	10 522 625	
Sum fordringer		32 091 355	20 200 390	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	10 851 121	26 822 804	
Sum omløpsmidler		42 942 477	47 023 194	
Sum eiendeler		865 578 839	834 594 646	

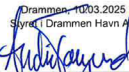
Drammen Havn ASSide 3

Årsregnskap

Balanse			
Drammen Havn AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	100 000 000	100 000 000
Overkurs	8, 11	619 588 602	619 588 602
Sum innskutt egenkapital		719 588 602	719 588 602
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	28 489 285	32 314 644
Sum opptjent egenkapital		28 489 285	32 314 644
Sum egenkapital		748 077 887	751 903 246
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		755 229	0
Sum avsetning for forpliktelser		755 229	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	80 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		80 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	21 682 201	66 952 144
Betalbar skatt	7	0	3 394 829
Skyldig offentlige avgifter		3 358 442	1 842 146
Utbytte	8	1 200 000	0
		10 905 080	10 502 282
Annen kortsiktig gjeld		36 745 724	82 691 401
Sum kortsiktig gjeld		117 500 953	82 691 401
Sum gjeld		117 500 953	82 691 401
Sum egenkapital og gjeld		865 578 839	834 594 646


Ann-Christin Gjerdseth Andersen
styrelleder


Gudveig Charlotte Bellen Nordahl
styremedlem


Andre Tanderud
nesteleder


Kristin Bjella
styremedlem


Hågg Gunnerud
styremedlem


Anne Fossen
daglig leder

Drammen Havn AS

Side 4

Kontantstrømpoppstilling			
Drammen Havn AS			
	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 135 555	8 718 945
Periodens betalte skatt		3 394 829	325 605
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	5 435 181
Ordinære avskrivninger		10 864 154	8 973 631
Nedskrivning anleggsmidler		2 841 226	5 410 012
Periodisering av utfyllingsinvesteringer		2 482 898	2 515 143
Endring i kundefordringer		-11 811 344	-2 052 663
Endring i leverandørgjeld		-45 269 943	55 589 900
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		-2 011 711	-992 006
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	-3 638 386
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 194 703	3 602 361
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-38 969 290	83 236 513
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	45 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		52 002 392	198 631 730
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	59 709 031
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-52 002 392	-138 877 699
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		80 000 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	45 333 240
Utbetalinger av utbytte		5 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		75 000 000	-45 333 240
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-15 971 682	-100 974 426
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter		26 822 804	84 890 602
Tilgang fra fusjon		0	42 906 628
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		10 851 122	26 822 804

Drammen Havn AS

Side 5

Årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Fra 2024 følger Drammen Havn AS regnskapslovens bestemmelser for små foretak, men har valgt å utarbeide ytterligere noter og kontantstrømpoppstilling av hensyn til brukere av regnskapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrasket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften (ytelsesbaserte pensjonsordninger) vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening, basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Ved estimatavvik anvendes en korridorløsning. Estimatavvik som overstiger 10% av det høyeste av forpliktelse og verdier amortiseres over gjennomsnittlig opptjeningslid. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrasket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Inntekter

Salgsinntekter gjelder havnevirksomhet, annen driftsinntekt er utleie av eiendom og salg av driftsmidler, og er begge fra selskapets virksomhet i Drammen.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Drammen kommune	Aksjeeier	64 %
Drammen Eiendom KF		
Tollbøya Eiendom AS		
Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Type transaksjoner	Beløp
Drammen kommune	Anleggsbidrag og off. avg.	7 357 305
Drammen kommune	Husleie	100 388
Drammen Eiendom KF	Tomtefeste	2 951 795
Tollbøya Eiendom AS	Kaivederlag, husleie	2 099 644
Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS	Saksbehandling	14 376

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

	2024
Kundefordringer	0
Andre fordringer	1 577 140
Leverandørgjeld	611 935
Sum	2 189 075

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	16 979 207	15 820 134
Arbeidsgiveravgift	3 069 920	2 840 914
Pensjonskostnader	1 879 321	2 177 010
Andre ytelser	671 796	493 891
Sum	22 600 244	21 331 950

Selskapet har i 2024 sysselsatt 18 årsverk. Det er etablert obligatorisk tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 107 890	795 275
Styrehonorar	0	560 000
Annen godtgjørelse	11 890	9 116
Sum	2 119 780	1 364 391

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til fordel for ledende ansatte eller styremedlemmer.

Årsregnskap

Note 4 Pensjon

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle 18 nåværende og 44 tidligere ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til ordningen er dekket gjennom Drammen Kommunale pensjonskasse (DKP). Den balanserte forpliktelsen knyttet til ytelsesplanen er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til DKP), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer med tilbakevirkende kraft, både de som er betinget av fremtidig ansettelse og de som ikke er det, innregnes umiddelbart i resultatregnskapet. Estimaterendringer som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuarmessige forutsetningene, innregnes over forventet gjenværende opptjeningsår i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Pensjonskostnad	2024	2023
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	3 039 150	2 390 755
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	1 668 668	1 370 573
Avkastning på pensjonsmidler	-2 838 571	-2 531 583
Netto pensjonskostnad	1 869 247	1 229 745

Pensjonsforpliktelse	2024	2023
Påløpte pensjonsforpliktelses	56 446 402	55 048 220
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-65 160 172	-58 416 644
Periodisert arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-2 045 249	-5 378 884
Netto pensjonsforpliktelse / fordring (-)	-10 759 019	-8 747 308

Økonomiske forutsetninger	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90%	3,00%
Forventet lønnsregulering	4,00%	3,50%
Forventet pensjonsøkning	3,00%	2,60%
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,75%	3,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30%	4,70%

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Kraner og driftsløsere	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	598 857 169	420 903 679	95 417 225	1 115 178 073
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	59 325 721	273 000	59 598 721
Korreksjon tilgang 2023*	-7 596 329	0	0	-7 596 329
Omklassifisering	321 801 347	-321 801 347	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	913 062 187	158 428 053	95 690 225	1 167 180 465
Akkumulerte avskrivninger 31.12	447 147 078	0	92 729 982	539 877 060
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	7 951 250	0	299 988	8 251 238
Bokført verdi 31.12.2024	457 963 859	158 428 053	2 660 255	619 052 167
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	443 606 666	0	90 816 252	534 422 918
Årets avskrivninger	8 650 436	0	2 213 718	10 864 154
Årets nedskrivninger	2 841 226	0	0	2 841 226
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	455 098 328	0	93 029 970	548 128 298
Økonomisk levetid	12-100 år	Avskrives ikke	3-20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

*Mottatt kreditnota i 2024 vedrørende anlegg under utførelse i 2023.

Nedskrivning

Areal fra 2009 er nedskrevet til kr 0.

Note 6 Periodisering av utfyllingsinvesteringer

Utfyllingsinvesteringer er utført på festede tomter som selskapet leier frem til år 2101. Ved utløpet av festeperioden tilfaller all fast eiendom til bortfester vederlagsfritt. Som følge blir utfyllingsinvesteringer periodisert over festeperioden og kostnadsført som annen driftskostnad.

Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	196 181 189
Anskaffelseskost 31.12.2024	196 181 189
Periodiseringer pr. 01.01.2024	2 515 143
Årets periodiseringer	2 482 898
Akkumulerte periodiseringer pr. 31.12.2024	4 998 041
Bokført verdi 31.12.2024	191 183 148

Årsregnskap

Note 7 Skatt

	2024
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	2 760 914
Skattekostnad ordinært resultat	2 760 914
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	5 135 555
Permanente forskjeller	193 752
Endring i midlertidige forskjeller	-12 240 642
Skattepliktig inntekt	-6 911 335
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2024
Varige driftsmidler	383 981
Gevinst – og tapskonto	-11 695 435
Pensjonspremie/- forpliktelse	10 759 019
Sum	-552 435
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 911 335
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 463 769
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 642 029

På grunn av ikke skatteplikt før 2023 ble det i regnskapet for 2023 hensyntatt en midlertidig forskjell for å sikre kontinuitet i utsatt skattefordel. I 2024 er ikke tilsvarende korreksjon foretatt.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	100 000 000	619 588 602	32 314 644	751 903 246
Årets overskudd			2 374 641	2 374 641
Avsatt utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Tilleggsutbytte 2023			-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2024	100 000 000	619 588 602	28 489 285	748 077 887

Note 9 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	191 183 148	193 666 046
Sum	191 183 148	193 666 046
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner*	-80 000 000	0
Sum	-80 000 000	0
Gjeld sikret ved pant*	0	0

*Pant
Det foreligger betingelse om sikkerhetsstillelse ved pant av eiendeler i låneavtale med kredittinstitusjon. Dette er per 31.12.2024 ikke innfridd, grunnet spesielle omstendigheter, men er gjort i samråd med kredittinstitusjonen.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 277 953.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Havn AS pr. 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1 000	100 000 000
Sum	100 000		100 000 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i % pr. 31.12:	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Drammen Kommune	64 000	64,0	64,0
Asker Kommune	18 000	18,0	18,0
Lier Kommune	18 000	18,0	18,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Revisors beretning

Deloitte.

Deloitte AS
Erik Barresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Drammen Havn AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon
Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Havn AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- ☐ oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- ☐ gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- ☐ er konsistent med årsregnskapet og
- ☐ inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), DTTL, and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisjonsforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Drammen Havn AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ☐ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- ☐ opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- ☐ evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- ☐ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- ☐ evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettsvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 10. mars 2025
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.: YSCF-APRY-QVDD-MIXD-MLLWF-PG0T

Penneo

Signaturen i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar
Statsautorisert revisor
Serienummer: no_bankid9578-5994-4-514762
IP: 163.116.xxx.xxx
2025-03-11 12:03:20 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via Penneo.com. De signerte datoene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstisjensleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt:
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr.: YSCF-APRY-QVDD-MIXD-MLLWF-PG0T

05

Veien videre



Fokus i 2025

Havnearealer

Ferdigstille og åpne ny hovedvakt med tilhørende internveier. Fortsette utfylling i sjø og etablere 30 nye mål med landarealer. Ta i bruk ny strømforsyning. Jobbe videre med mål om å etablere solcelleanlegg på et eller flere av havnas lagerhus.

Godsknutepunktet

Fortsette arbeidet med å legge til rette for økt volum av gods innen bilimport, container, bulk og prosjektlast. Videreutvikle sjøforbindelser. Jobbe sammen med partnere om økt transport på jernbane.

Miljø og bærekraft

Fortsette arbeidet med omlegging av drift og utskifting av maskiner og utstyr. Åpne den nye parken på nordsiden av havna for byens befolkning. Jobbe for økt bruk av landstrøm blant skip som regelmessig anløper havna. Jobbe videre i grønne prosjekter og samarbeid innen klima og miljø.

Teknologi

Ta nye steg i arbeidet med effektiv og teknologidrevet drift av havna. Videre satsing på prosjekter som allerede er inngått med strategiske partnere. Fortsette å utforske digitale løsninger, nye forretningsmuligheter og prosjekter som kan skape verdi for havna og havnas kunder.

Kommersialisering

Fortsette å ta en proaktiv rolle som bidrar til å sikre videre vekst og lønnsomhet for havna. Markedsføre havnas tilbud til næringslivet og havnas øvrige økosystem.



Drammen havn

post@drammenhavn.no | Tlf: +47 32 20 86 50 | drammenhavn.no