



ÅRSRAPPORT 2025

Et år med sterk vekst, omfattende modernisering og tydelige resultater

Innhold

01. ÅRET 2025

<u>Hovedtall 2025</u>	4
<u>Viktige milepæler</u>	7
<u>Havnedirektør, Arne Fosen</u>	8
<u>Styreleder, Ann-Christin Andersen</u>	9

02. VÅR VIRKSOMHET

<u>Om oss</u>	11
<u>Strategi og ambisjoner</u>	14
<u>Strategi gjennomføring</u>	15
<u>Ledergruppen</u>	17

03. BÆREKRAFT I HAVNA

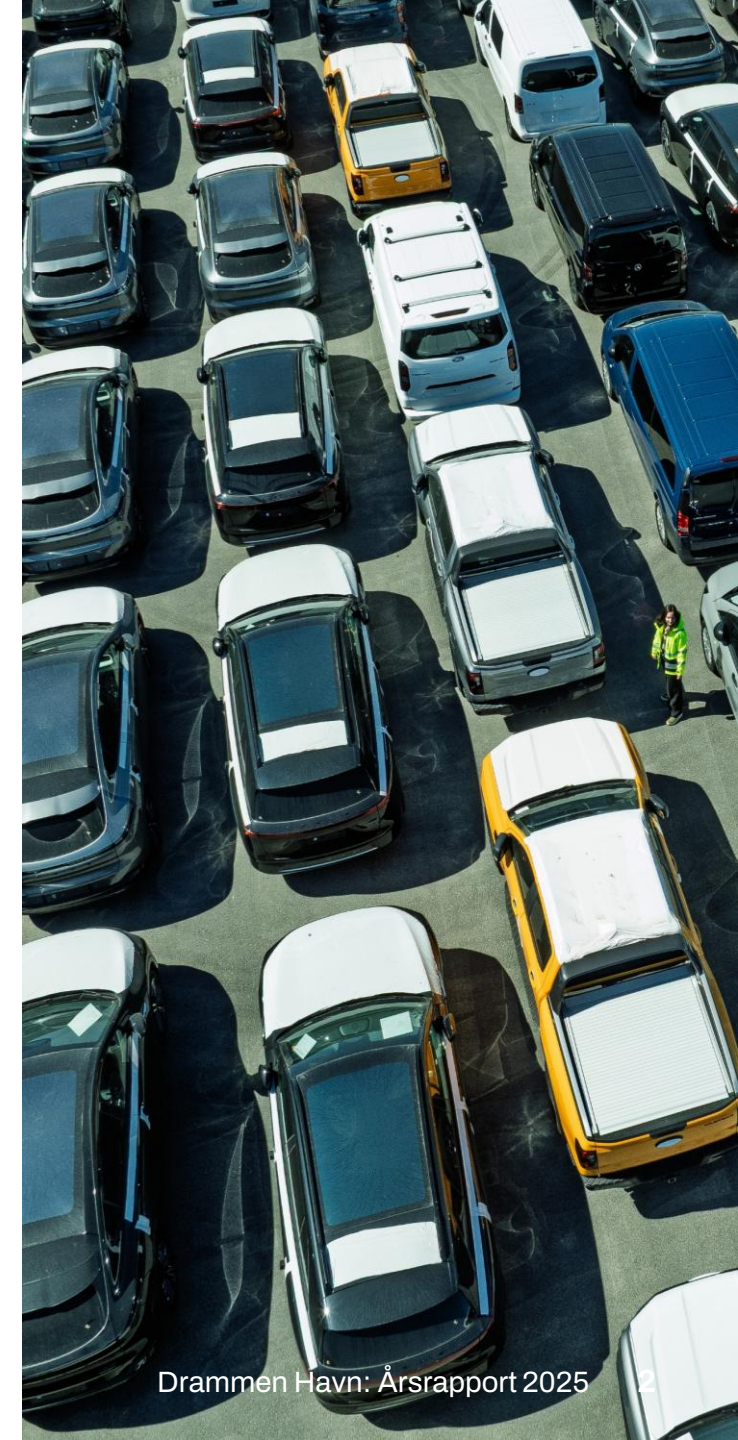
<u>Miljø og bærekraft</u>	19
<u>Status – utvalgte prosjekter</u>	21
<u>Klimapåvirkning</u>	22

04. BERETNING OG REGNSKAP

<u>Styret i Drammen Havn</u>	29
<u>Årsberetning 2025</u>	30
<u>Årsregnskap 2025</u>	34
<u>Revisors beretning 2025</u>	40

05. VEIEN VIDERE

<u>Fokus i 2026</u>	42
---------------------------	----



01

Året 2025



Nøkkeltall i 2025



Elektrifisering
50% av maskin- og
bilpark er elektrisk



**1 603
tonn CO2e**
↓ 41 % nedgang
fra 2024



Antall ansatte
17

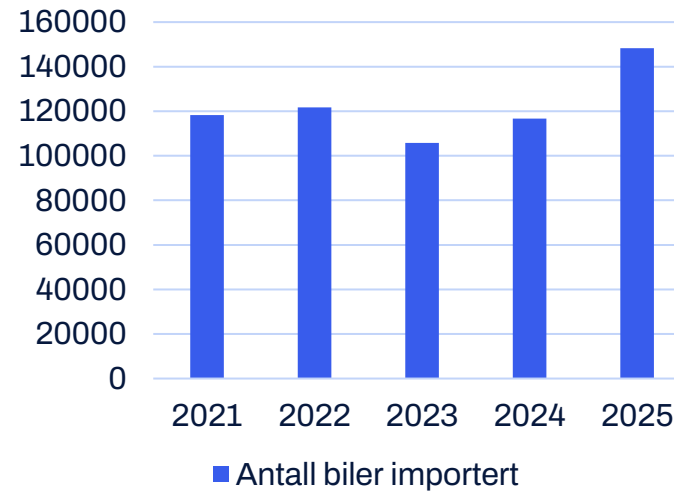


Havneareal
475 mål
↑ 5,5 % økning
fra 2024

Omsetning (MNOK)



Bilimport (Enhet)



Totalt Tonnasje (HOLMEN)



1. CO2-ekvivalenter er basert på klimaregnskapet Klimakost som benytter den internasjonale GHG-protokollen. Verktøyet er utviklet av Asplan Viak.

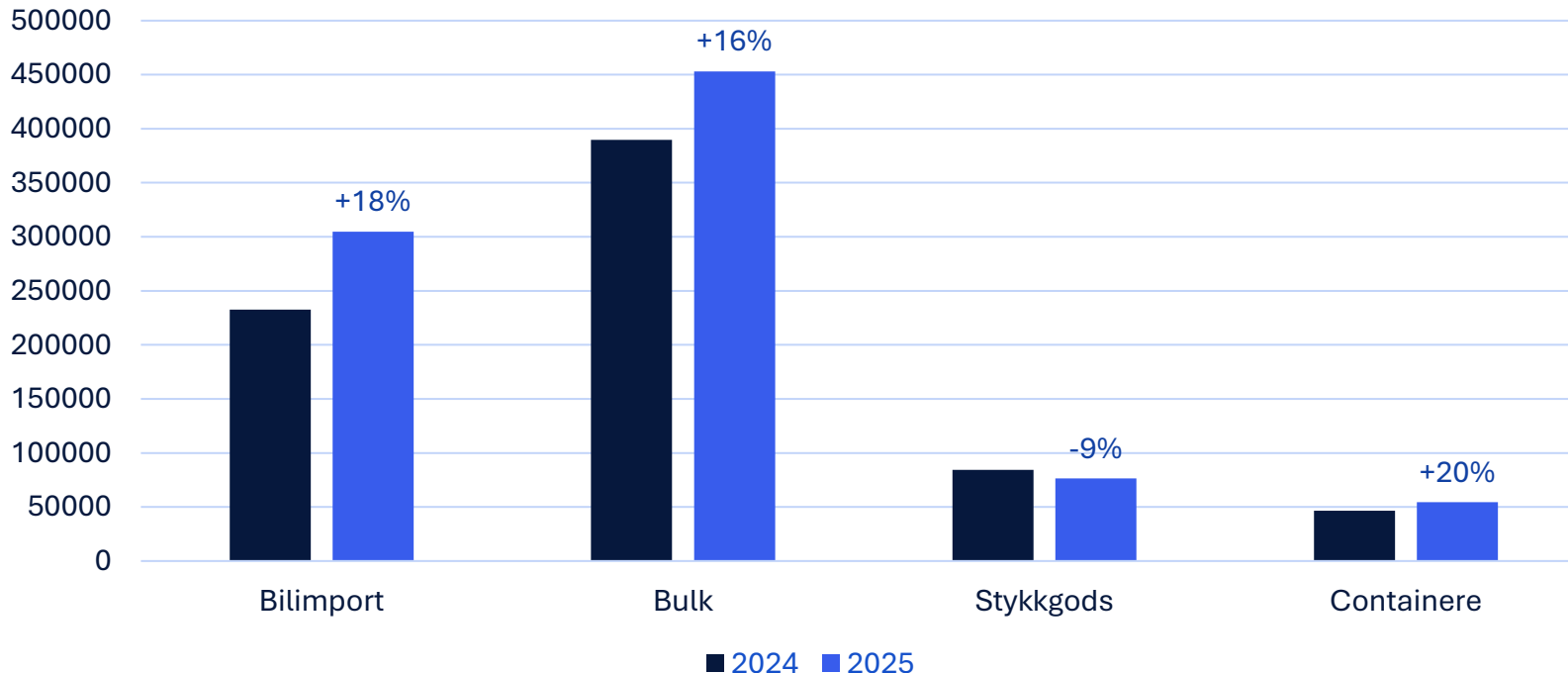
Hovedtall 2025

MNOK		2025	2024	2023	2022	2021
Omsetning	Driftsinntekter	102,4	90,9	81,1	76,6	75,4
Driftsresultat	Driftsinntekter - Driftskostnader	22,6	9,3	5,4	14,5	10,0
Lønnsomhet	Driftsmargin %	22,1	10,2	6,7	19,0	13,6
	EBITDA %	35,2	25,3	24,4	33,3	27,8
Investering	Investeringer i havneområdet	31,1	52,0	198,6	170,9	69,1
Balanse	Egenkapital	758,1	748,1	751,9	719,6	700,8
	Egenkapital %	85,2	86,4	90,1	92,2	90,5
Medarbeidere	Antall ansatte	17	18	19	18	19
Tonn CO2e	Scope 1, 2 og 3 for Drammen Havn AS	1603	2 699	5 479	7 691	-

Godsmengder

Med 515 skipsanløp ble det totalt fraktet 888.789 tonn gods sjøveien til og fra Drammen havn i 2025. Det er en økning på 18 % fra året før, økningen skyldes vekst innen nesten alle godssegment.

Godsvolum 2024 versus 2025 (tonn)



18% økning i total godsmengde i 2025

Sammenlignet med 2024 er det:

- 27 % økning innen bilimport
- 16 % økning i bulkvarer
- - 9 % reduksjon innen stykk gods *
- 20 % vekst i containere

* reduksjonen skyldes endringer i hvordan vi rapporterer på varesortene fremover

Viktige milepæler i 2025

Havnearealer



Havnas areal har økt med 5,5%

Drammen Havn har i 2025 gjennomført planlagt utfylling av Risgardenbukta. Havnearealet har dermed økt med 5,5%. En viktig kapasitetsutvikling.

Ny hovedvakt, park og veisystemer

I august 2025 ble både ny hovedvakt, nye veisystemer og Furuholmen fjordpark åpnet ved havna. En viktig milepæl i moderniseringen av Drammen havn som godsknutepunkt. [Les mer her.](#)

Struktur og sikkerhet i havna

Havna jobbet videre utbedring av arealer. En del sikkerhets- og beredskapstiltak ble også gjennomført i 2025.

Godsknutepunktet



Rekord innen bilimporten

2025 ble et nytt rekordår for bilimporten. Hele 148.345 biler ble importert over havnas kaikanter. [Les mer her.](#)

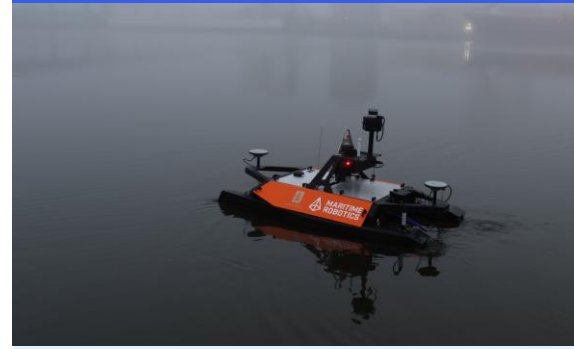
Økt godsvolum (18% økning)

Fra 2024 til 2025 har Drammen Havn økt sitt godsvolum med 27% innen bilimport, 16% innen bulklast og 20% innen containergods. Innen stykkgoods ble det en reduksjon på 9%.

Kobling – sjø, bane og vei

Havna jobbet videre med satsningen på intermodalitet. Arealer videreutvikles og det jobbes med å overføre gods fra vei til sjø og bane som er mer miljøvennlige.

Teknologi og bærekraft



Nye grønne drivstoff for bilfrakteskip

Drammen Havn ble i 2025 med i et pilotprosjekt for å kartlegge bruk av nye grønne drivstoff for bilfrakteskip. [Les mer om prosjektet her.](#)

Undervannsdeteksjon

I 2025 jobbet havna videre med EU-prosjektet SMAUG. Det planlegges en større test i Drammensfjorden i 2026.

41% reduksjon i klimagassutslipp

Havna har i 2025 jobbet mer strukturert på miljøsidene og flere tiltak er satt i verk for å nå målet om netto nullutslipp innen 2030. Fra 2024 til 2025 har havna redusert utslippet fra egen drift med 41%.

Generell utvikling



Omsetningen har passert 100 MNOK

Drammen Havn hadde i 2025 en omsetning på 102,4 MNOK. Resultatet preges av rekord i bilimportvolumer og generell vekst i varestrømmer.

Ny visuell profil

Drammen Havn fikk ny drakt i 2025. Uttrykket har fokus på kjernen i hvem havna er og koblingen mellom sjø, vei og bane. [Les mer her.](#)

Drift av havna

I 2025 har drift av havna gått svært bra. Avvik som har blitt rapportert har ikke ført til alvorlig skade eller fravær.



Pilene peker oppover

2025 har vært et år med sterk vekst innen gods- og bilvolumer. Samtidig har vi fortsatt arbeidet med å bygge god struktur i havna, med fokus på effektivitet og moderne fasiliteter for fremtiden. De siste fem år, har havna investert over 520 millioner kroner i fornyelse av havnas arealer. Havna har i løpet av 2025 økt sitt landareal med 5,5 prosent, vi har passert 100 MNOK i omsetning og vi har opplevd historiens høyeste volum for import av bil til Drammen. Det er gledelig å se at pilene peker oppover.

I 2025 besluttet Wallenius Wilhelmsen og Bertel O. Steen og etablere seg på havna. Byggingen av deres bilklargjøringsanlegg starter i 2026. I tillegg åpnet Harald A. Møller sitt nye importanlegg for biler i oktober 2025. Viktige etableringer som bidrar til å styrke billogistikken og den videre satsningen på Drammen som Norges største bilhavn.

På miljøsidan har havna jobbet mer strukturert og vi har gjort flere grep som har bidratt til å redusere utslipp fra vår egen drift. Fra 2024 til 2025 har vi redusert utslippet med 41%.

2025 har vært et innholdsrikt år. Vi ser frem til å fortsette den gode utviklingen i 2026.

Foran skjema - med klar kurs

2025 ble et år der målrettet arbeid og gode prioriteringer ga tydelige resultater for Drammen Havn. Omsetningsmålet for 2030 ble nådd allerede i 2025, godt hjulpet av rekordhøy bilimport. Samtidig ble sikkerheten ivaretatt, CO2-utslipp og sykefravær redusert, og kildesorteringen forbedret.

Vi fortsatte viktige investeringer frem mot 2030. Målet er å møte fremtidens krav til en effektiv og bærekraftig havn som vokser i harmoni med byen. I 2025 styrket vi også havnas operasjonelle robusthet for å møte økte beredskapskrav fra både kunder og myndigheter. Drammen Havn har en viktig rolle i både militær og sivil beredskap.

Basert på de gode resultatene i 2025, utbetaler Drammen Havn utbytte til sine eiere. Samtidig avsettes midler til investeringer som styrker havnas konkurransekraft og videre utvikling. Slik fortsetter havna å skape verdi med ambisjon om at det skal være attraktivt for Drammen, Lier og Asker kommune å eie havna.

Drammen Havn er et sentralt godsknutepunkt i en fordelaktig posisjon med mulighet til gradvise utvidelser av landarealene. I 2025 ble 30 nye mål landareal etablert og eksisterende arealer utbedret. Sammen med havnas unike rigg, som kobler sjøtransport direkte med bane og vei, bidrar dette til effektive, fleksible og konkurransedyktige transportløsninger for kundene.

Oppsummert har 2025 vært et år med god vekst, både når det gjelder vekst i godsvolum, økte inntekter og videre utvikling av havna. Som styreleder vil jeg rette en stor takk til alle våre flotte ansatte for innsatsen og det gode arbeidet som legges ned for at Drammen Havn leverer godt.



02

Vår virksomhet



Om oss

Drammen Havn er et av Norges mest effektive logistikk- og transportknutepunkter som kobler sjø, jernbane og vei. Som et intermodalt knutepunkt for godshåndtering opererer Drammen Havn innen fem hovedsegmenter: rullende last (RoRo), tørrbulk, våtbulk, containere og prosjektlaster. Drammen Havn har i flere tiår vært Norges største innfartshavn for bilimport med over 70 % markedsandel. Havna har mål om netto nullutslipp fra egen drift innen 2030 og jobber kontinuerlig med å redusere klimapåvirkningene.



Drammen Havn er en viktig aktør for næringslivet i og rundt Drammen, som aktivt arbeider for å tilrettelegge for effektive logistikk- og transportløsninger. Havneaktivitetene bidrar til både økt verdiskaping og arbeidsplasser. Tall fra 2024 viser at havna genererer nær 2000 arbeidsplasser og at den totale omsetningen knyttet til aktiviteter på havna er på over 7,4 milliarder kroner. Hele 2,1 milliarder genereres i verdiskaping og 454 millioner kroner i skatteinntekter.

Drammen Havn eies av Drammen, Lier og Asker kommuner.

KART OVER HAVNEOMRÅDET

Drammen havn er lokalisert på Holmen i Drammen

- | | | | | | |
|---|-----------------|---|------------------|----|--------------------------------------|
| 1 | Hovedport | 2 | Container port | 9 | Havnedrift |
| 3 | Moelven Pellets | 4 | Drammen Shipping | 10 | Axess Logistics |
| 5 | Yara | 6 | Nynas | 11 | JAS Worldwide |
| 7 | Motorships | 8 | Adm. havnearbeid | 12 | Wallenius Wilhelmsen Bertel O. Steen |



Noen av våre sjøforbindelser

1 Bremerhaven

2 Hamburg

3 Rostock

4 Esbjerg

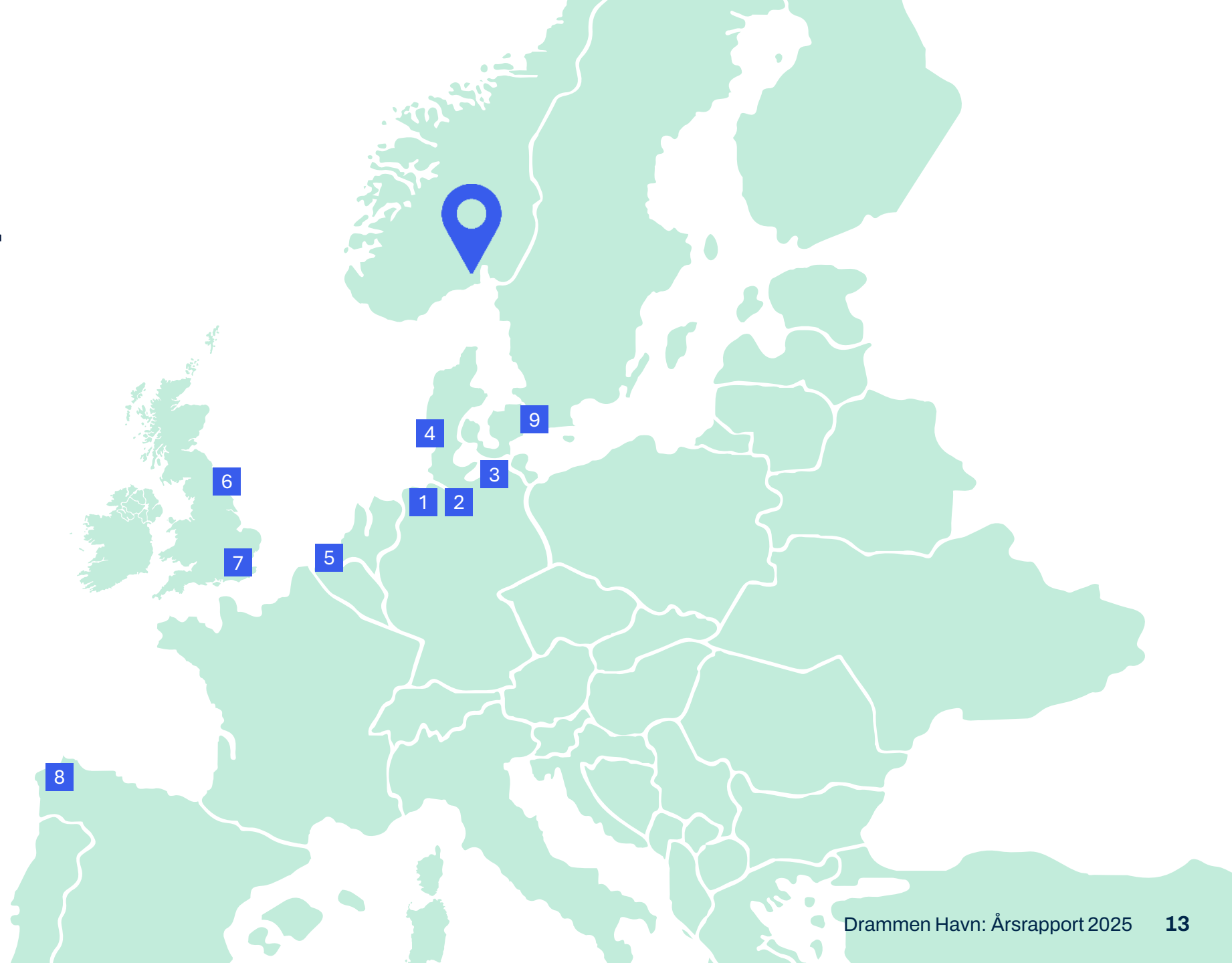
5 Zeebrugge

6 Tyne

7 Southampton

8 Vigo

9 Malmø



Seks overordnede mål oppsummerer havnas strategi

1	Den bærekraftige havna som en god nabo midt i byen ...	»	... med netto nullutslipp innen 2030 og over 70 på omdømmemålinger ¹
2	Norges ledende bilhavn og den foretrukne havna for næringslivet i regionen ...	»	... med mål om å kunne håndtere over 90% av bilimportvolumene og forsvare markedsandeler for annet gods
3	Et knutepunkt for sjø, vei og bane som bidrar til bærekraftig godstransport ...	»	... med minimum 50% av gods på skinner innen 2030, på de strekningene det går godstog til
4	En havn med langsiktig utvikling av robust infrastruktur ...	»	... som effektivt skal realisere vedtatte regulerings- og investeringsplaner i henhold til tid og budsjett
5	En proaktiv og kommersielt rettet havn ...	»	... med mål om å omsette for over 100 MNOK innen 2030, med en driftsmargin på over 25%
6	En effektiv og teknologidrevet havn basert på strategiske partnerskap ...	»	... med markedsledende effektivitet, kvalitet og åpenhet som muliggjør håndtering av >150K biler, >60K TEUs, >300Kt stykkgoods og >600Kt bulk i 2030

1. Årlig omdømmemåling som kvantifiserer omverdenens oppfatning av havna hvor en poengsum på 70 ut av maksimalt 100 er ansett som et sterkt omdømme

Strategigjennomføring i 2025

Mål 1- Den bærekraftige havna, med mål om netto nullutslipp i 2030

Havna har fortsatt å omlegge egen drift, jobbet mer strukturert på miljøsidene og tatt i bruk et nytt verktøy for klimarapportering som forbedrer datagrunnlaget.

Fra 2024 til 2025 har havna redusert eget utslipp med 41%. Utslippene er redusert jevnt over innenfor både direkte og indirekte utslipp. De direkte utslippene er redusert med over 220 tonn CO₂e. I hovedsak på grunn av overgangen til det biobaserte drivstoffet HVO100. 90 prosent av havnas utslipp kan knyttes til scope 3 (andre indirekte utslipp). Den store driveren i scope 3 kan knyttes til investeringer i havnearealene. I 2025 ble den første grønne buffer-sonen åpnet – en park med tilhørende tursti. Målet er at havnearealene skal ha 5 % grønne soner, i dag er det 2,23 % slike soner.

Mål 2 - Ledende bilhavn og den foretrukne havna for næringslivet

2025 ble et sterkt år for bilimporten, med rekord høy import. Flere bilimportører styrket sin tilstedeværelse i Drammen, Møller åpnet sitt importanlegg og Wallenius Wilhelmsen og Bertel O. Steen besluttet å bygge eget anlegg. Innen annet gods peket pilene også oppover, med vekst innen nesten alle godssegment. I 2025 har Drammen Havn fortsatt å jobbe aktivt med å synliggjøre mulighetene i havna til viktige interessenter.

Mål 3 - Et knutepunkt som kobler sjø, bane og vei

De siste årene har vært påvirket av svingninger i jernbanetilbudet, noe som har preget godsvolumene på jernbane. Drammen Havn har jobbet videre sammen med ulike aktører for å videreutvikle og styrke intermodaliteten. Beregninger viser en økning på 7,7% i gods fraktet med jernbane til og fra havna fra 2024 til 2025. Innen sjøfrakt økte volumet med 18% fra 2024 til 2025. I 2025 ble det også jobbet med å få på plass en ladestasjon for tungtransport på havna. Dette for å legge til rette for fossilfrie energistasjoner. Det er forespeilet at anlegget kan komme på plass i løpet av 2026.

Mål 4 - Langsiktig utvikling av robust infrastruktur

I løpet av 2025 har Drammen Havn økt landarealet sitt med 32 mål ved utfylling i sjø. Over 29 000 lastebillass med steinmasser fra Oslos nye vannforsyning er hittil benyttet for å sikre mer landareal. Den nye hovedvakten med tilhørende veisystemer ble åpnet i august. Drammen Havn har også gjort fremskritt innen annet infrastruktur og kapasitetsutvikling. I tillegg har sikkerhets- og beredskapsarbeidet fått fokus i 2025 med modernisering av porter, gjerder og tilfluktsrom. I samarbeid med Kystverket forberedes det også for mudring i Strømsløpet og Tangenrenna. Det er nødvendig med mudring for å sikre en trygg innseiling til havna fremover da sjøbunnen er preget av oppgrunning.

Strategigjennomføring i 2025

Mål 5 - En proaktiv og kommersielt rettet havn

I 2025 har havna fortsatt arbeidet med å synliggjøre mulighetene i havna og fordelene ved å benytte Drammen havn som logistikknutepunkt. Det er dialog med hele verdikjeden fra vareeiere til rederier og logistikk aktører. Flere rederier kartlegger potensielle nye ruter til Drammen, nye aktører har kommet til Drammen og noen flere vareeiere har begynt å teste tilbudet hos oss. Grus har blant annet blitt en ny varegruppe innen bulksegmentet. Drammen Havn er også synlig ute hos bedrifter i regionen og deltar blant annet på bedriftsbesøk. I tillegg har havna invitert til flere møter og arrangement med aktuelle brukere av havna og fulgt opp potensielle samarbeid og partnerskap i løpet av året.

Mål 6 - En effektiv og teknologidrevet havn

I tillegg til å jobbe videre i prosjekter og partnerskap som allerede er inngått, har havna tatt del i nye strategiske partnerskap som støtter målsettingen om effektiv og teknologirettet havnedrift. Et eksempel er prosjektet vi inngikk med Grønt Skipsfartsprogram i 2025. Havna deltar også aktivt i innovasjonsprosjekter som for eksempel EU-prosjektet SMAUG. Prosjektets formål er å forbedre undervannsdeteksjon av trusler mot havner og havnenes inngangsporter. En test med avansert teknologi skal gjennomføres i Drammensfjorden neste år.



Ledergruppen i Drammen Havn



Arne Fosen
Havnedirektør



Ivar Vannebo
Ass. havnedirektør



Karianne L. Husemoen
Økonomisjef



Audun Veiby
Driftsleder



Odd-Erik Zimmer
Teknisk sjef



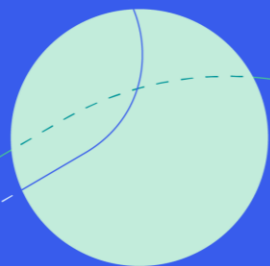
Gudveig Bellen Nordahl
HMS-leder



Ingvild Sedahl
Komm / markedsansvarlig

03

Miljø og bærekraft



Veien mot en utslippsfri og bærekraftig havn

Drammen Havn har mål om netto nullutslipp fra egen drift innen 2030. I tillegg legges det til rette for at aktører som benytter seg av havna og dens fasiliteter kan operere mer miljøvennlig. Arbeidet med miljø og bærekraft er rettet inn mot FNs bærekraftsmål, med hovedfokus på fire av målene som har innvirkning på havnas interesser og virksomhet.

#9 Innovasjon og infrastruktur

Intermodaliteten skal videreutvikles og styrkes

#11 Bærekraftige byer og samfunn

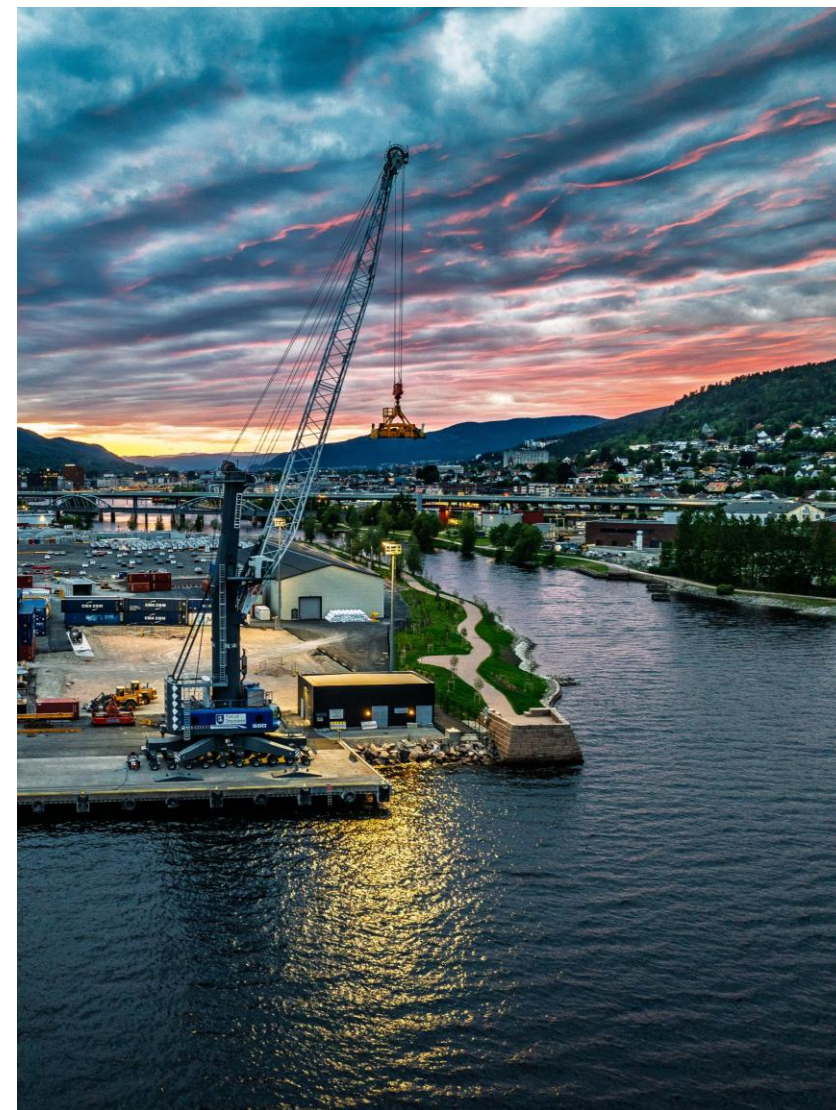
Det skal tilrettelegges for byvennlig havnedrift som en naturlig del av nærmiljøet i Drammen

#13 Stoppe klimaendringene

Utslippet knyttet til havnedrift og operasjoner skal reduseres

#14 Liv under vann

Havna jobber for å opprettholde et bærekraftig liv under vann og sikker bruk av farvann rundt havna



Tiltak for å nå bærekraftsmålene

Omlegging av utstyr

Vi bytter kontinuerlig ut utstyr og kjøretøy. Et eksempel er kranene våre som enten benytter elektrisitet eller HVO100. 50 % av havnas maskiner, arbeidsbåter og biler er hittil skiftet ut og elektrifisert. Arbeidet fortsetter de kommende år.

Avfallshåndtering

Drammen Havn kildesorterer avfallet sitt. Havna har også sikret gode rutiner og avfallsløsninger for skipsavfall. Per 2025 har Drammen Havn AS en sorteringsgrad på 80,48 %. Sorteringsgrad på Skipsavfallet er 25,24 %. Det jobbes med å øke dette.

Intermodale transportløsninger

Økt overføring av gods fra vei til sjø og jernbane. Innen 2030 skal det legges til rette for at 50% av godset transporteres videre fra havna med jernbane (på de strekningene det går godstog til).

Grønne buffersoner

Vi utvikler grønne områder for å redusere støy og skape et hyggeligere nærmiljø langs elvebredden. Totalt 5% av havnearealet skal etableres som grønne buffersoner.

Landstrømsanlegg

Drammen Havn har lagt til rette for at skip kan ligge utslippsfritt til kai. Landstrøm tilbys på alle kaier. Skip som benytter det reduserer utslippet sitt med ca. 2,4 tonn CO2 per døgn.

Miljørabatt og miljøavgift

Skip med lavere utslipp enn kravene fra Den Internasjonale Skipsfartsorganisasjonen (IMO) får rabatt på havneavgiften. Skip som ikke kan kobles til landstrøm får en ekstra avgift.

Støymålinger

Drammen Havn gjennomfører jevnlige målinger av støy for å sikre at havna forblir en god nabo og holder seg innenfor anbefalte nivåer.

Status på utvalgte prosjekter

Pilot: Nye grønne drivstoff for bilfrakteskip (Grønt Skipsfartsprogram)



I 2025 ble Drammen Havn med i en pilot som skal kartlegge muligheter og risikoer knyttet til bruk av grønne marine drivstoff. Piloten ledes av UECC – et av de største rederiene for bilfrakt i Norge. Over 20 partnere er med i prosjektet som er delt inn i flere arbeidspakker. Drammen Havn og Yara har fokus på drivstofforsyning og ser blant annet på tilgjengelighet og sikkerhet knyttet til dette. Teknisk tilrettelegging ses opp mot både risikoer og kostnader.

Tunikater som miljøvakt og ressurs, test i Drammensfjorden



Foto: Pronofa

Drammen Havn deltok i et forprosjekt sammen med OIFO, NMBU, Pronofa og Kongsberg Gruppen i 2025. Formålet var å undersøke hvordan naturbaserte løsninger kan bidra til både miljøforbedring og ny næringsutvikling. Et testanlegg for tunikater ble plassert i Drammensfjorden. Når anlegget ble sjekket var det lite tilfangst av tunikater, trolig fordi anlegget ble satt ut for sent på våren. Drammen Havn vil foreta en ny test ila april 2026.

Et anlegg for tungbillading er prosjektert ved havna



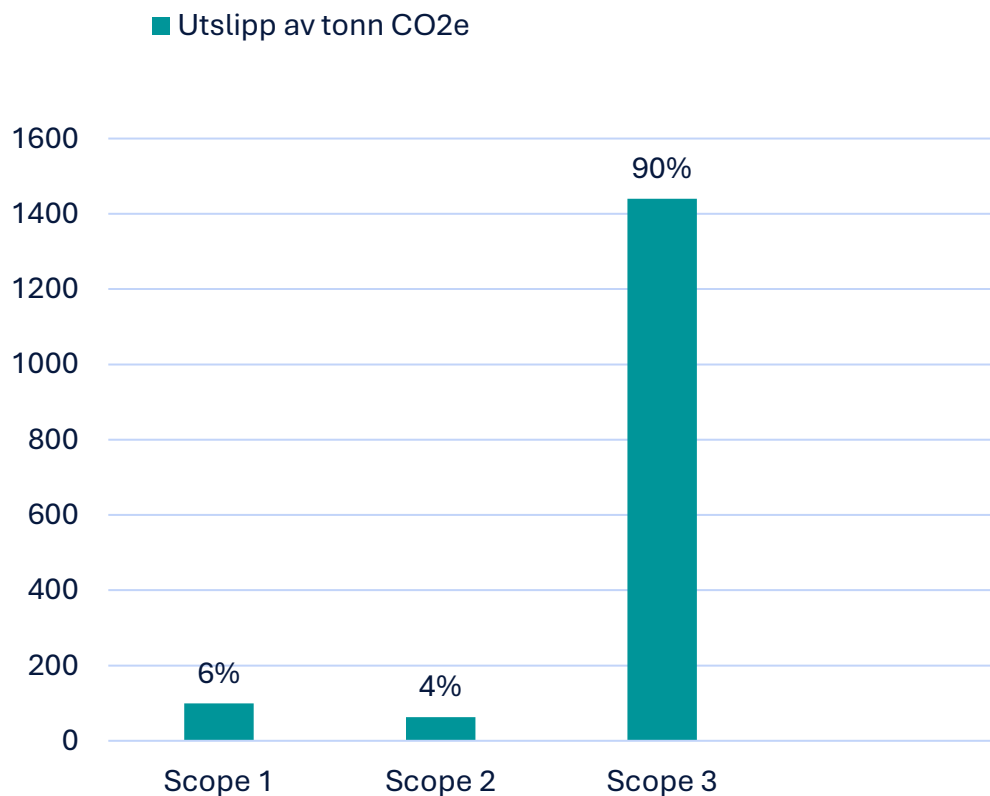
Foto: Grønn vekst Drammen

Drammen Havn har jobbet aktivt med å tilrettelegge for fossilfri energi i og rundt havna. For tungtransporten er et område rett utenfor havnas hovedport satt av til tungbillading. Anlegget er prosjektert for el-lading med fem ladeuttak. I løpet av 2025 har Drammen Havn jobbet sammen med flere parter for å sikre fremgang i prosjektet. Målet er at anlegget blir godkjent og kan komme på plass i løpet av 2026.

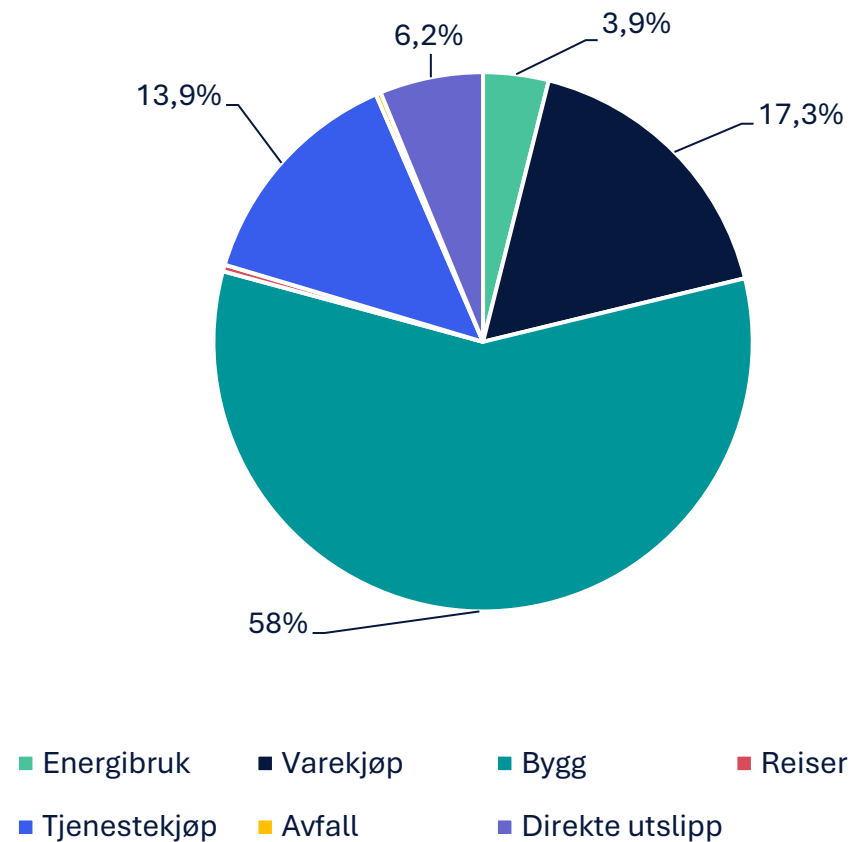
Klimaregnskap for Drammen Havn AS (2025)

Utslippskategorier	Scope	Forbruk / volum	Tonn CO2e
Direkteutslipp	Scope 1		
Bensin, diesel, HVO (liter)		48 647,88	99,43
Energibruk	Scope 1 Scope 2		
Elektrisitet (Kwh)		1 277 892,01	62,86
Varekjøp	Scope 3		
Innkjøp av materiell/utstyr (NOK)		11 737 734, 53	276,99
Bygg	Scope 3		
Kostnader/investeringer bygg og eiendom (NOK)		46 551 025	929,65
Reiser	Scope 1 Scope 3		
Fly/tog/buss (pkm)		31 252	6,36
Tjenestekjøp	Scope 3		
Kjøp av tjenester (NOK)		19 146 581	222,53
Avfall	Scope 3		
Avfall fra Drammen Havn AS (kg)		11 816	4,87
Totalt utslipp			1 603

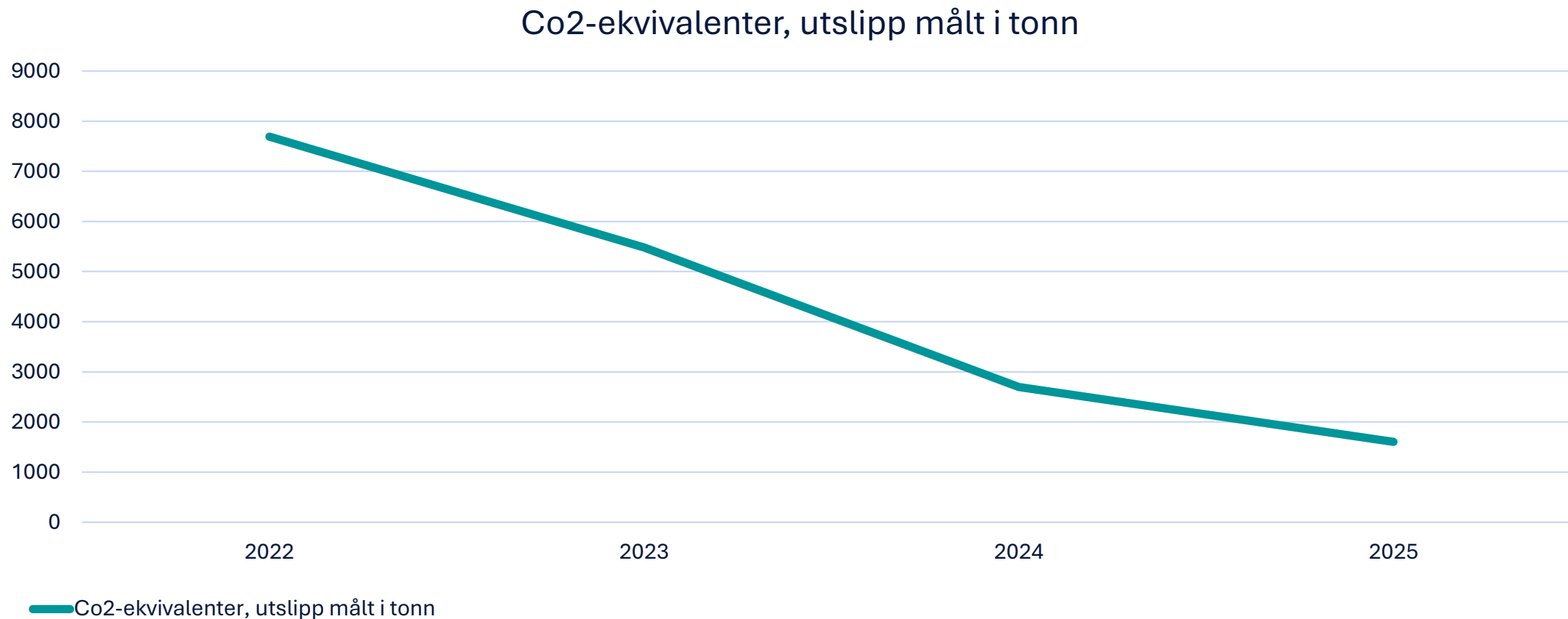
Utslipp per scope (2025)



Bidrag per kategori (2025)



Vårt utslipp, siste tre år (2022 – 2025)

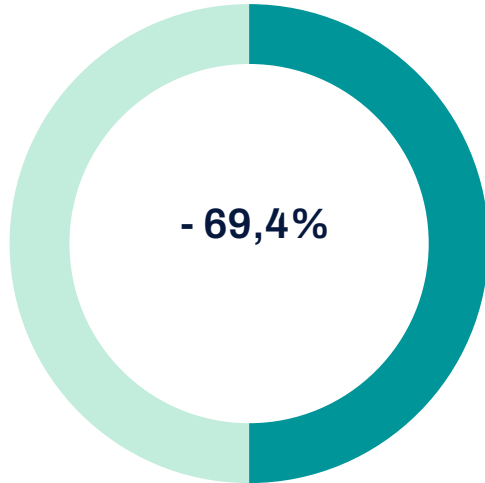


CO2-ekvivalenter er basert på klimaregnskapet Klimakost som benytter den internasjonale GHG-protokollen. Verktøyet er utviklet av Asplan Viak.

Høydepunkter i 2025

Innføring av HVO100 som drivstoff

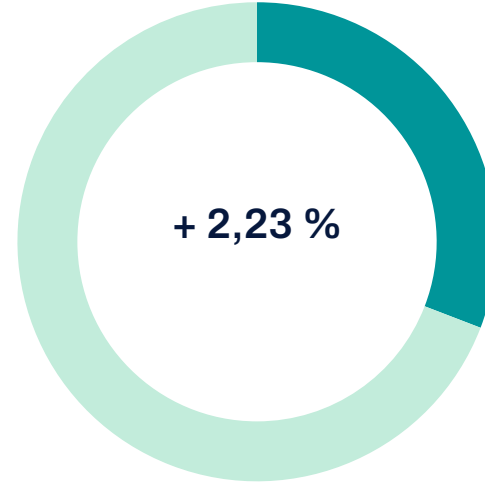
Prosent reduksjon av tonn CO₂e etter innføringen av HVO100 som drivstoff for kraner og hjullastere.



* +32% i 2024

Arealer som er satt av til grønne buffersoner

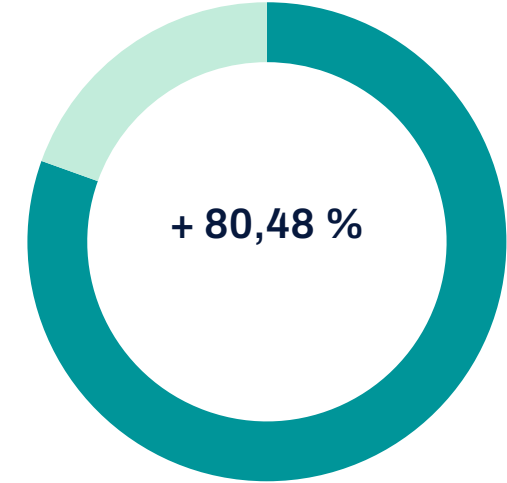
Prosent av havnearealet som er etablert som grønn buffersoner. Målet er at 5% av havnearealet er slike soner innen 2040.



* 0% i 2024

Klidesortering - sorteringsgrad

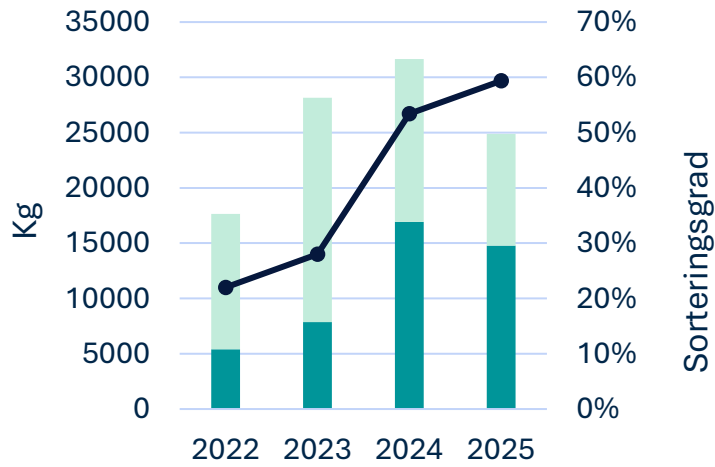
Prosent av Drammen Havn AS sitt avfall som er kildesortert i 2025. En betydelig økning sammenlignet med 2024.



* 21% i 2024

Kildesortering totalt

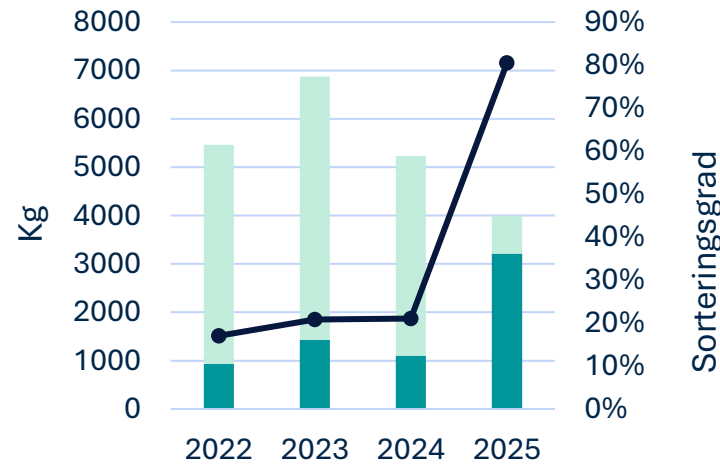
Andel kildesortert avfall 2022 - 2025



Sortert Usortert Sorteringsgrad

Kildesortering Drammen Havn AS

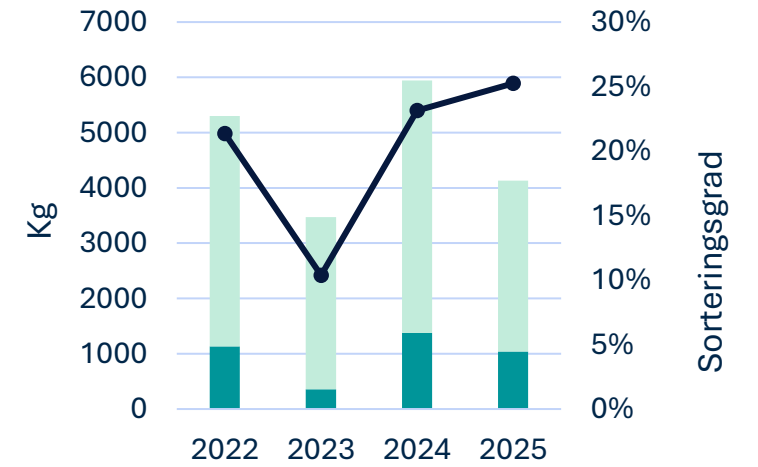
Andel kildesortert avfall 2022 - 2025



Sortert Usortert Sorteringsgrad

Kildesortering skipsavfall

Andel kildesortert avfall 2022 - 2025

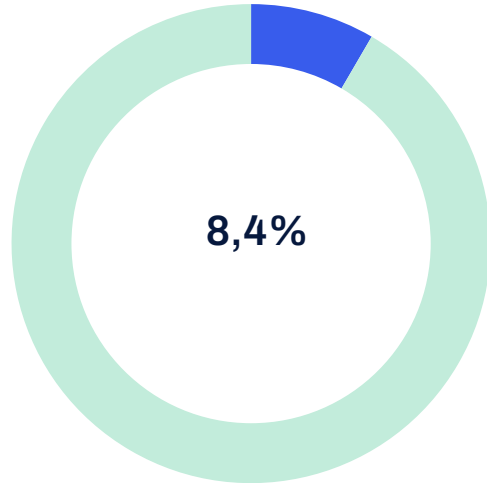


Sortert Usortert Sorteringsgrad

Tiltak utover egen drift

Gods fraktet med jernbane

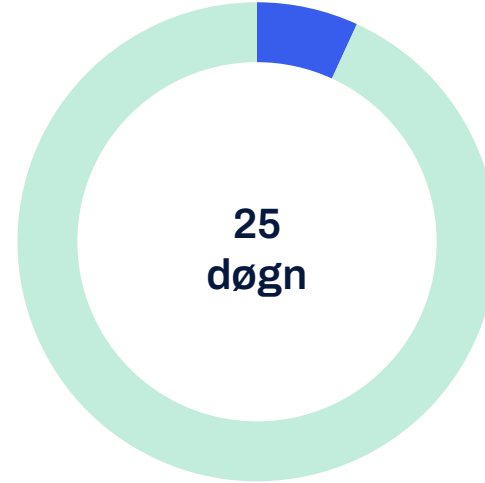
Prosent av gods som er fraktet med jernbane til og fra havna sammenlignet med gods som er fraktet sjøveien i 2025.



* 7,8% i 2024. En økning på 7,7 %

Statistikk over bruk av landstrøm

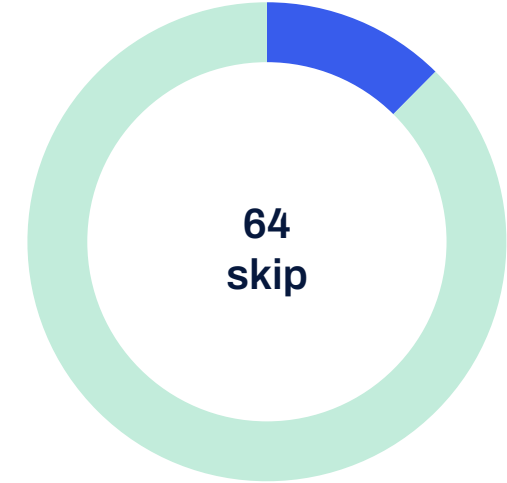
Antall døgn skip har vært tilkoblet landstrøm i 2025. Kun ett skip har koblet seg på ila året.



* 20 døgn i 2024

Miljørabatt gitt til skip

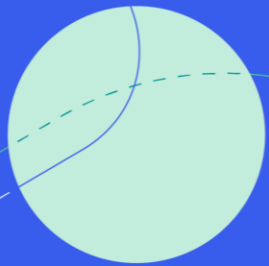
Antall skip som har fått miljørabatt i løpet av 2025. Av 515 anløp har 64 skip fått miljørabatt.



* 18 skip i 2024

04

Beretning og regnskap



Styret i Drammen Havn

Styret i Drammen Havn består av seks personer, fire kvinner og to menn. Styresammensetningen er god og hvert enkelt medlem representerer ulik bakgrunn, erfaring og kompetanse.

Styrets hovedoppgave er å sikre god forvaltning av Drammen Havn og den videre utviklingen av selskapet.



Ann-Christin Andersen
Styreleder



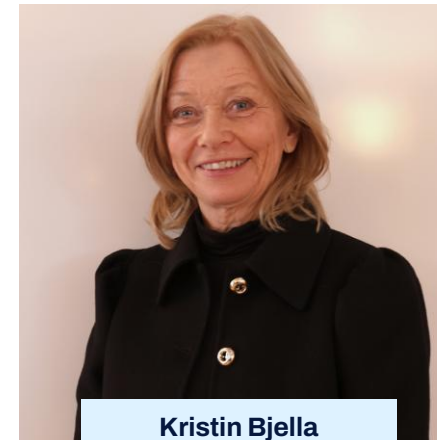
André Tangerud
Nestleder



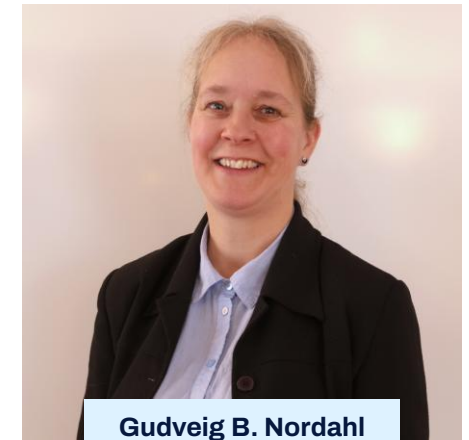
Pia Meling
Styremedlem



Satvir Singh Parmar
Styremedlem



Kristin Bjella
Styremedlem



Gudveig B. Nordahl
Styremedlem



STYRETS ÅRSBERETNING

Drammen Havn AS

Året 2025 representerer sterk vekst, omfattende modernisering og tydelige resultater av den langsiktige strategien for Drammen Havn AS. Ny rekord i bilvolumer, 102 mnok i omsetning, gjennomføring av store infrastrukturprosjekter, samt at nye arealer ga økt kapasitet og konkurransekraft. Ny hovedport og parkanlegg ble offisielt åpnet og tatt i bruk. Arbeidet med grønn omstilling fortsatte med betydelige investeringer i energisikkerhet som skaper grunnlag for fremtidsrettede løsninger. Utviklingen i 2025 viser at Drammen Havn står godt posisjonert som et av Norges ledende intermodale knutepunkt med sjø, vei, bane og er rustet for videre vekst i både volum og verdiskaping.

Strategiens fremdrift og resultater i 2025

Drammen Havn har videreført den langsiktige strategien for perioden 2021–2040 og levert betydelig fremdrift innen bærekraft, infrastruktur, teknologi og kapasitetsutvikling. Arbeidet har vært preget av målrettede investeringer og høy gjennomføringskraft på tvers av havnas prioriterte satsingsområder.

I løpet av året er flere store infrastrukturprosjekter ferdigstilt. Den nye hovedporten er satt i drift, oppgraderte veisystemer, vann- og avløpsløsninger samt overvannshåndtering er gjennomført. Det er også lagt nye fiber- og høyspentkabler som vil sikre fremtidig driftssikkerhet og muligheten for videre grønn omstilling. Planlagt utfylling av Risgardenbukta er gjennomført, noe som har gitt 32 mål nytt land og økt kapasitet for biloppstilling og logistikk.

2025 ble også et år med sterk utvikling i gods- og bilvolumer. Bilimporten nådde ny rekord med 148 345 biler. Tørrbulk økte med 12 %, containervolumet steg med 20 %, og stykkgoods økte med 38 %. Denne volumutviklingen viser at Drammen Havn styrker sin posisjon som sentralt intermodalt knutepunkt for sjø, vei og bane.

Sikkerhets- og beredskapsarbeidet ble ytterligere forbedret i 2025. Havna har gjennomført modernisering av porter, gjerder, tilfluktsrom og områdetiltak, samt flere fremtidsrettede prosjekter knyttet til sikkerhet og overvåking. Disse tiltakene er viktige både for operasjonell robusthet og for å møte økte krav fra kunder og myndigheter.

Furuholmen Fjordpark, som åpnet i august, inngår som et sentralt tiltak i havnas langsiktige ambisjon om å styrke miljøprofilen og utvikle nærområdet på en bærekraftig måte. Drammen Havn har samtidig koordinert utskifting av forurensete masser inne på havneområdet. Arbeidet er gjennomført på vegne av Drammen kommune, i godt samarbeid med Circle K.

Aktivitetene i 2025 viser samlet en havn som omsetter strategien til konkrete resultater gjennom økt kapasitet, målrettede investeringer og tiltak som understøtter både videre vekst og arbeidet mot netto null utslipp.

Om Drammen Havn AS

Drammen Havn er et av Norges mest effektive logistikknutepunkter, hvor sjø, bane og vei møtes. Havna legger til rette for båtanløp, havneoperasjoner, utleie av arealer og bygg, samt drift og utvikling av infrastruktur og nye landarealer.

Drammen Havn er Norges ledende havn for bilimport med et tydelig samfunnsoppdrag knyttet til å sikre bærekraftig, effektiv og fremtidsrettet havnedrift lokalt, regionalt og nasjonalt.

Siden omdanningen til Drammen Havn AS i 2023, med eierkommunene Drammen (64 %), Asker (18 %) og Lier (18 %), er farvannsforvaltningen ivaretatt gjennom det interkommunale selskapet Drammen Havn Farvannsforvaltning IKS, som sikrer trygg og bærekraftig bruk av

sjøområdene etter havne- og farvannsløven.

Virksomhetens hovedtall i 2025

I 2025 var 51% av Drammen Havns omsetning knyttet til utleie av arealer og lagerhus, 45% varevederlag og båtanløp, og 3 % andre inntekter. Av den totale omsetningen er 49% knyttet til bilimporten. (44% i 2024)

Bilimporten ved Drammen Havn økte i 2025 med 27 % fra 2024. Antall biler som ble importert var 148.345, en kraftig vekst fra forrige toppår 2022 (121.649). Andelen elbiler er stor og var i 2025 nær 96%.

Containertrafikken hadde en økning på 20,0 % i antall TEU's i 2025, 7 370 TEU ble losset og lastet gjennom året.

Bulkvarene (kalk, bitumen, korn, sement, AdBlue, pellets og grus) økte med 15% i 2025, totalt 434 164 tonn. (376 286 i 2024)

Stykkgoods utgjorde 134 684 tonn, noe som tilsvarer en økning på 38% sammenlignet med 2024. Grus ble introdusert som ny varesort i 2025.

Arbeidsmiljø og mangfold

Drammen Havn skal fremme likestilling og arbeide mot diskriminering. Det skal for alle være lik tilgang til muligheter, uavhengig av rase, religion, nasjonalt opphav, alder, kjønn eller uførhet. Drammen Havn sin likestillingsredegjørelse er publisert som vedlegg til Årsrapporten for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Drammen Havn hadde ved utgangen av året 17 ansatte hvorav 5 kvinner.

I 2025 var det totale sykefraværet 2,4 % (3,8% i 2024) fordelt på 1,1 % langtidsfravær (2,4 % i 2024) og 1,3 % korttidsfravær (1,4% i 2024). Rutiner for forebygging og oppfølging av sykefravær videreføres. Det er tilbud om bidrag til treningsmedlemskap, massasje, samt sosiale arrangementer gjennom året.

I 2025 ble det registrert 221 avvik (127 i 2024). Det ble registrert en mindre alvorlig skade, totalt null fraværsdager.

Størst andel av avvikene er resultat av vernerunder, brannvernunder, samt brudd på retningslinjer for adkomst til havneområdet. De registrerte avvikene vurderes å gi et godt bilde av risikoen i virksomheten. Avvikene lukkes løpende ved forbedring av rutiner, utbedringer og dialog med involverte.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner er konstruktivt og har bidratt positivt til selskapet.

Styret

Styret har bred faglig sammensetning, og består av fem aksjonærvalgte medlemmer og ett ansattvalgt medlem. Styret gjennomførte fem møter i 2025, og revisjonsutvalget hadde to møter. Styret består av 4 kvinner og 2 menn. Ingen av styremedlemmene har eierinteresser i selskapet, og selskapet har styreansvarsforsikring i Protector.

Ytre miljø

Drammen Havn sin normale virksomhet medfører ingen utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. I forbindelse med å øke havnas arealer, bygges det land ved utfylling av steinmasser i fjorden.

Prosjektet følger tillatelse gitt av Statsforvalteren.

Aktsomhetsvurderinger basert på Åpenhetsloven publiseres som vedlegg til Årsrapport for Drammen Havn AS på www.drammenhavn.no.

Redegjørelse for årsregnskapet

Drammen Havn AS hadde i 2025 en omsetning på 102,4 mnok (90,9 mnok i 2024) med tilhørende årsresultat på 13,5 mnok (2,4 mnok i 2024). Resultatet preges av rekord i bilvolum og generell vekst i varestrømmene. Vedlikehold og drift av havnearealene har vært rettet mot tiltak som styrker effektivitet og sikrer god flyt for aktørene.

Samlet kontantstrøm fra driften var på 45,6 mnok, mens driftsresultatet utgjorde 22,6 mnok. (9,3 mnok i 2024)

Selskapets likviditetsbeholdning var 44,1 mnok ved årsslutt 2025 (10,9 mnok i 2024), og langsiktig gjeld til Danske bank var 100,0 mnok. (80,0 mnok i 2024).

Totalkapitalen var ved utgangen av året var på 889,8 mnok, sammenlignet med 865,6 mnok året før.

Egenkapitalandelen utgjorde i 2025 85,6 % (86,4 % i 2024) av totalkapitalen.

Selskapets samlede investeringer utgjorde 31,1 mnok i 2025 (mot 59,6 mnok i 2024). Investeringene har vært målrettet for å styrke infrastruktur og øke kapasitet. Ny hovedport er satt i drift, veier og tilhørende infrastruktur er ferdigstilt, utfyllingen av Risgarden har utvidet arealene for biloppstilling, og kaikonstruksjoner er sikret mot korrosjon.

Både fullførte og pågående investeringer er sentrale for å sikre effektiv drift, fremtidig vekst og framdrift i arbeidet mot netto null utslipp.

Egenkapitalandelen utgjorde i 2025 85,6 % (86,4 % i 2024) av totalkapitalen.

Selskapets samlede investeringer utgjorde 31,1 mnok i 2025 (mot 59,6 mnok i 2024). Investeringene har vært målrettet for å styrke infrastruktur og øke kapasitet. Ny hovedport er satt i drift, veier og tilhørende infrastruktur er ferdigstilt, utfyllingen av Risgarden har utvidet arealene for biloppstilling, og kaikonstruksjoner er sikret mot korrosjon. Både fullførte og pågående investeringer er sentrale for å sikre effektiv drift, fremtidig vekst og framdrift i arbeidet mot netto null utslipp.

Selskapet har vurdert finansiell risiko, og er ikke utsatt for markedsrisiko, kredittrisiko eller likviditetsrisiko som har betydning for å bedømme foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

Likviditetssituasjonen pr. 31.12.2025 vurderes som tilfredsstillende hensyntatt tilførsel av ny likviditet ved låneopptak kommende år.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Drammen Havn AS har en god finansiell posisjon. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultat- og balanseregnskapet med noter, kontantstrømoppstilling og styrets årsberetning et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2025.

Drammen Havn AS har en god finansiell posisjon. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultat- og balanseregnskapet med noter, kontantstrømoppstilling og styrets årsberetning et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2025.

Selskapets største verdi er ringvirkningene som skapes ved å legge til rette for øvrig næring i regionen. Det er gjennomført en ringvirkningsanalyse som viser en årlig verdiskapning på nær 2,2 milliarder kr og 1948 årsverk direkte og indirekte knyttet til havnas aktiviteter.

For å fortsette den gode utviklingen og ivareta samfunnsansvaret som havn har selskapet en omfattende investeringsplan opp mot 500 mnok de kommende 5 år. For å sikre finansielt handlingsrom bør selskapet sette av midler til å betjene langsiktig gjeld.

Styret foreslår at årets resultat på kr 13.473.530 disponeres til kr 10.000.000 som overføres til annen egenkapital og kr 3.473.530 utbetales som utbytte.

Styret er tilfreds med utviklingen av selskapet gjennom året, og berømmer de ansatte for godt og målrettet arbeid.

☰ **Styrets beretning 2025.pdf**

Name	Method	Signed at
Fosen, Arne	BANKID	2026-03-10 13:21 GMT+01
Nordahl, Gudveig Charlotte Bellen	BANKID	2026-03-10 12:48 GMT+01
Bjella, Kristin	BANKID	2026-03-10 12:48 GMT+01
Tangerud, Andre	BANKID	2026-03-10 16:05 GMT+01
Meling, Pia	BANKID	2026-03-10 12:03 GMT+01
Parmar, Satvir Singh	BANKID	2026-03-11 08:11 GMT+01
Andersen, Ann-Christin Gjerdseth	BANKID	2026-03-10 16:04 GMT+01

Årsregnskap

Resultatregnskap			
Drammen Havn AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	49 180 264	42 216 627
Annen driftsinntekt	2	53 224 517	48 696 256
Sum driftsinntekter		102 404 781	90 912 883
Varekostnad		2 460 000	1 354 417
Lønnskostnad	3, 4	26 634 202	22 600 244
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	13 433 358	10 864 154
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	2 841 226
Annen driftskostnad	2, 3, 6	37 281 573	43 978 685
Sum driftskostnader		79 809 133	81 638 727
Driftsresultat		22 595 648	9 274 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625 832	151 956
Annen finansinntekt		20 129	44 006
Annen rentekostnad		5 940 786	4 241 186
Annen finanskostnad		9 856	93 377
Resultat av finansposter		-5 304 681	-4 138 601
Resultat før skattokostnad		17 290 965	5 135 555
Skattekostnad på resultat	7	3 817 436	2 760 914
Årsresultat	8	13 473 530	2 374 641
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	3 473 530	1 200 000
Tilleggsutbytte	8	0	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	10 000 000	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	3 825 359
Sum overføringer		13 473 530	2 374 641

Drammen Havn AS

Side 2

Balanse			
Drammen Havn AS			
	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	0	1 642 029
Sum immaterielle eiendeler		0	1 642 029
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	5	476 524 436	487 629 963
Anlegg under utførelse	5	159 881 051	128 761 949
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	332 423	2 660 255
Sum varige driftsmidler		636 737 910	619 052 167
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 6, 9	197 554 986	201 942 167
Sum finansielle anleggsmidler		197 554 986	201 942 167
Sum anleggsmidler		834 292 897	822 636 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	9 682 332	21 489 109
Andre kortsiktige fordringer	2, 9	1 705 744	10 602 246
Sum fordringer		11 388 076	32 091 355
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	44 095 526	10 851 121
Sum omløpsmidler		55 483 602	42 942 477
Sum eiendeler		889 776 499	865 578 839

Drammen Havn AS

Side 3

Årsregnskap

Balanse				
Drammen Havn AS				
	Note	2025	2024	
Egenkapital og gjeld				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	8, 11	100 000 000	100 000 000	
Overkurs	8, 11	619 588 602	619 588 602	
Sum innskutt egenkapital		719 588 602	719 588 602	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	8	38 489 285	28 489 285	
Sum opptjent egenkapital		38 489 285	28 489 285	
Sum egenkapital		758 077 887	748 077 887	
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	7	1 554 816	0	
Andre avsetninger for forpliktelser		938 081	755 229	
Sum avsetning for forpliktelser		2 492 897	755 229	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	100 000 000	80 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	80 000 000	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld	2	9 125 325	21 682 201	
Betalbar skatt	7	620 591	0	
Skyldig offentlige avgifter		3 364 203	3 358 442	
Utbytte	8	3 473 530	1 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 622 066	10 505 080	
Sum kortsiktig gjeld		29 205 715	36 745 724	
Sum gjeld		131 698 612	117 500 953	
Sum egenkapital og gjeld		889 776 499	865 578 839	

Drammen, 09.03.2026,
Styret i Drammen Havn AS

Ann-Christin Gjerdselt Andersen styreleder	André Tøngerud nestleder	Kristin Bjella styremedlem
Salvir Singh Pamar styremedlem	Pia Møling styremedlem	Gudveig Charlotte Bellen Nordahl styremedlem
	Arne Fosén daglig leder	

Drammen Havn ASSide 4

Kontantstrømoppstilling			
Drammen Havn AS			
	Note	2025	2024
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		17 290 966	5 135 555
Periodens betalte skatt		0	3 394 829
Ordinære avskrivninger		13 433 358	10 864 154
Nedskrivning anleggsmidler		0	2 841 226
Periodisering av utfyllingsinvesteringer		2 482 898	2 482 898
Endring i kundefordringer		11 806 777	-11 811 344
Endring i leverandørgjeld		-12 556 877	-45 269 943
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		1 904 283	-2 011 711
Endring i andre tidsavgrensingsposter		11 202 101	2 194 703
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		45 563 507	-38 969 290
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		31 119 101	52 002 392
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-31 119 101	-52 002 392
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		20 000 000	80 000 000
Utbetalinger av utbytte		1 200 000	5 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		18 800 000	75 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter		33 244 406	-15 971 682
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		44 095 526	10 851 121

Drammen Havn ASSide 5

Årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Fra 2024 følger Drammen Havn AS regnskapslovens bestemmelser for små foretak, men har valgt å utarbeide ytterligere noter og kontantstrømoppstilling av hensyn til brukere av regnskapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften (ytelsesbaserte pensjonsordninger) vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening, basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Ved estimatavvik anvendes en korridorløsning. Estimatavvik som overstiger 10% av det høyeste av forpliktelse og verdier amortiseres over gjennomsnittlig opptjeningstid. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Inntekter

Salgsinntekter gjelder havnevirksomhet, annen driftsinntekt er utleie av eiendom og salg av driftsmidler, og er begge fra selskapets virksomhet i Drammen.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Drammen kommune	Aksjeeier	64 %
Drammen Eiendom KF		
Tollbuøya Eiendom AS		
Drammen Havn Farvannsförvaltning IKS		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2025:

	Type transaksjoner	Beløp
Drammen kommune	Anleggsbidrag og off. avg.	10 609 112
Drammen kommune	Husleie	106 500
Drammen Eiendom KF	Tortefeste	3 146 716
Tollbuøya Eiendom AS	Kalvederlag, husleie	4 082 807
Drammen Havn Farvannsförvaltning IKS	Saksbehandling	4 500

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

	2025
Kundefordringer	0
Andre fordringer	1 577 140
Leverandørgjeld	61 700
Sum	1 638 840

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	17 707 614	16 979 207
Arbeidsgiveravgift	2 989 824	3 069 920
Pensjonskostnader	5 388 620	1 879 321
Andre ytelser	548 144	671 796
Sum	26 634 202	22 600 244

Selskapet har i 2025 sysselsatt 18 årsverk. Det er etablert obligatorisk tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Ytelser til ledende personer og styre

	Ytelse
Lønn daglig leder	2 038 446
Annen godtgjørelse daglig leder	11 787
Styre honorarer	582 000
Sum	2 632 233

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til fordel for ledende ansatte eller styremedlemmer.

Årsregnskap

Note 4 Pensjon

Selskapet har en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle 18 nåværende og 44 tidligere ansatte. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til ordningen er dekket gjennom Drammen Kommunale pensjonskasse (DKP). Den balanseførte forpliktelsen knyttet til ytelsesplanen er nåverdien av de definerte ytelsene på balansedagen minus virkelig verdi av pensjonsmidlene (innbetalte beløp til DKP), justert for ikke resultatførte estimatavvik og ikke resultatførte kostnader knyttet til tidligere perioders pensjonsopptjening. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av en lineær opptjeningsmetode.

Planendringer med tilbakevirkende kraft, både de som er betinget av fremtidig ansettelse og de som ikke er det, innregnes umiddelbart i resultatregnskapet. Estimatendringer som skyldes ny informasjon eller endringer i de aktuariemessige forutsetningene, innregnes over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Pensjonskostnad	2025	2024
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	2 372 980	3 039 150
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	2 149 396	1 668 668
Avkastning på pensjonsmidler	-3 474 661	-2 838 571
Netto pensjonskostnad	1 047 715	1 869 247

Pensjonsforpliktelse	2025	2024
Påløpte pensjonsforpliktelsler	62 011 776	56 446 402
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	-72 242 240	-65 160 172
Periodisert arbeidsgiveravgift	0	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	1 375 728	-2 045 249
Netto pensjonsforpliktelse / fordring (-)	-8 854 736	-10 759 019

Økonomiske forutsetninger	2025	2024
Diskonteringsrente	3,90%	3,10%
Forventet lønnsregulering	4,00%	3,50%
Forventet pensjonsøkning	3,00%	2,80%
Forventet regulering av folketrygdens grunnbeløp (G)	3,75%	3,25%
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30%	4,80%

Note 5 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Kraner og driftsløse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	913 062 187	158 428 053	95 690 225	1 167 180 465
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	31 119 101	0	31 119 101
Omklassifisering	29 666 104	-29 666 104	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	942 728 291	159 881 050	95 690 225	1 198 299 566

Akkumulerte avskrivninger 31.12	455 411 378	0	95 057 815	550 469 193
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	10 792 476	0	299 988	11 092 464
Bokført verdi 31.12.2025	476 524 436	159 881 051	332 423	636 737 910

Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2025	455 098 328	0	93 029 970	548 128 298
Årets avskrivninger	11 105 526	0	2 327 833	13 433 359
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	466 203 854	0	95 357 803	561 561 657

Økonomisk levetid	12-100 år	Avskrives ikke	3-20 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Nedskrivning
Areal fra 2009 er nedskrevet til kr 0.

Note 6 Periodisering av utfyllingsinvesteringer

Utfyllingsinvesteringer er utført på festede tomter som selskapet leier frem til år 2101. Ved utløpet av festeperioden tilfaller all fast eiendom til bortfester vederlagsfritt. Som følge blir utfyllingsinvesteringer periodisert over festeperioden og kostnadsført som annen driftskostnad.

Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	196 181 189
Anskaffelseskost 31.12.2025	196 181 189

Periodiseringer pr. 01.01.2025	4 998 041
Årets periodiseringer	2 482 898
Akkumulerte periodiseringer pr. 31.12.2025	7 480 939

Bokført verdi 31.12.2025	188 700 250
---------------------------------	--------------------

Årsregnskap

Note 7 Skatt

	2025
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	620 591
Endring i utsatt skatt	3 196 845
Skattekostnad ordinært resultat	3 817 436
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	17 290 966
Permanente forskjeller	61 015
Endring i midlertidige forskjeller	-7 619 778
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 911 335
Skattepliktig inntekt	2 820 869
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	620 591
Sum betalbar skatt i balansen	620 591
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2025
Varige driftsmidler	7 568 955
Gevinst – og tapskonto	-9 356 348
Pensjonspremie/- forpliktelse	8 854 736
Sum	7 067 344
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	7 067 344
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 554 816

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2025	100 000 000	619 588 602	28 489 285	748 077 887
Årets overskudd			13 473 530	13 473 530
Avsatt utbytte			-3 473 530	-3 473 530
Pr. 31.12.2025	100 000 000	619 588 602	38 489 285	758 077 887

Andelen av årets overskudd som settes av til annen egenkapital, gjøres for å møte selskapets fremtidige investeringsbehov.

Note 9 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	188 700 250	191 183 148
Sum	188 700 250	191 183 148
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-100 000 000	-80 000 000
Sum	-100 000 000	-80 000 000
Gjeld sikret ved pant	100 000 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Fordringer	11 388 076	0
Varer	332 423	0
Sum	11 720 499	0

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 342 301.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1 000	100 000 000
Sum	100 000		100 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Drammen Kommune	64 000	64,0	64,0
Asker Kommune	18 000	18,0	18,0
Lier Kommune	18 000	18,0	18,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Årsregnskap

List of Signatures Page 1/1

Drammen Havn AS Årsregnskap 2025.pdf

Name	Method	Signed at
Nordahl, Gudveig Charlotte Bellen	BANKID	2026-03-10 12:45 GMT+01
Tangerud, Andre	BANKID	2026-03-10 16:05 GMT+01
Andersen, Ann-Christin Gjerdseth	BANKID	2026-03-10 16:06 GMT+01
Melling, Pia	BANKID	2026-03-10 12:04 GMT+01
Fosen, Arne	BANKID	2026-03-10 13:21 GMT+01
Pamar, Satvir Singh	BANKID	2026-03-11 08:12 GMT+01
Bjella, Kristin	BANKID	2026-03-10 12:47 GMT+01

Revisors beretning



Cedra Norge AS
Enk. Børresens allé 2
Postboks 2013
3015 Drammen, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Drammen Havn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Havn AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utslåttede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utslåttede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utslåttede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelser av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Cedra Norge AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening



Som del av en revisjon i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene), utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utslåttede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 9. mars 2026
Cedra Norge AS

Dag Skretteberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

05

Veien videre



Fokus i 2026

Havnearealer

Fortsette å tilpasse og utbedre havnearealene. Forberede mudring med Kystverket for å sikre trygg innseiling i Strømsløpet. Kartlegge behov for ladeløsninger som tjeneste innen for ISPS-området.

Godsknutepunktet

Fortsette arbeidet med å legge til rette for økt volum av gods innen bilimport, container, bulk og prosjektlast. Videreutvikle sjøforbindelser med fokus på shortsea-løsninger. Jobbe sammen med partnere om økt transport på jernbane.

Miljø og bærekraft

Fortsette arbeidet med omlegging av drift og utskifting av maskiner og utstyr. Jobbe for økt bruk av landstrøm blant skip som regelmessig anløper havna. Jobbe videre i grønne prosjekter og samarbeid innen klima og miljø. Få på plass tungbillading ved innkjøringen til havneområdet.

Teknologi

Ta nye steg i arbeidet med effektiv og teknologidrevet drift av havna. Videre satsing på prosjekter som allerede er inngått med strategiske partnere. Fortsette å utforske digitale løsninger, nye forretningsmuligheter og prosjekter som kan skape verdi for havna og havnas kunder. Økt fokus på beredskap, kritisk infrastruktur og digital sikkerhet.

Kommersialisering

Fortsette å ta en proaktiv rolle som bidrar til å sikre videre vekst og lønnsomhet for havna. Markedsføre havnas tilbud til næringslivet og havnas øvrige økosystem. Fokus på å møte kundenes behov og samarbeide om felles mål.



post@drammenhavn.no | +47 32 20 86 50 | drammenhavn.no